



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

**RELAZIONE SULLA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DELEGATI
(ART. 15 DEL DECRETO LEGISLATIVO 30 GIUGNO 2011, N. 123)**



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

FONTI NORMATIVE

- Decreto legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, recante disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze.
- Decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio, n. 111, recante disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria.
- Decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito con modificazioni dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, recante disposizioni urgenti in materia finanziaria e per esigenze indifferibili. Modifica alla disciplina dell'estinzione del reato per condotte riparatorie.
- Art. 2, comma 6-ter

Per gli interventi di ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dal sisma del 21 agosto 2017, è autorizzata la spesa di euro 20.000.000 per l'anno 2019 e di euro 10.000.000 per l'anno 2020, da iscrivere in apposito fondo.

- Art. 2, comma 6-sexies

Al fine di sostenere la ripresa delle attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 21 agosto 2017, è concesso, nei limiti di spesa di complessivi 10 milioni di euro per gli anni 2018 e 2019, alle piccole e medie imprese ubicate nei comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno dell'isola di Ischia un contributo in conto capitale pari al 30 per cento della perdita di reddito dovuta alla sospensione parziale o totale dell'attività nei sei mesi successivi agli eventi sismici stessi.

- Art. 2, comma 5-ter.

I redditi dei fabbricati ubicati nei comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno, colpiti dagli eventi sismici verificatisi il 21 agosto 2017 nell'isola di Ischia, purché distrutti od oggetto di ordinanze sindacali di sgombero, comunque adottate entro il 31 dicembre 2017, in quanto inagibili totalmente o parzialmente, non



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

concorrono alla formazione del reddito imponibile ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche e dell'imposta sul reddito delle società ((nonché ai fini del calcolo dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), fino alla definitiva ricostruzione e agibilità dei fabbricati medesimi e comunque ((fino all'anno di imposta 2019)). I fabbricati di cui al primo periodo sono, altresì, esenti dall'applicazione dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e dal tributo per i servizi indivisibili di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, a decorrere dalla rata scadente successivamente al 21 agosto 2017 fino alla definitiva ricostruzione o agibilità dei fabbricati stessi e comunque ((fino all'anno di imposta 2020)). Ai fini del presente comma, il contribuente può dichiarare, entro il 28 febbraio 2018, la distruzione o l'inagibilità totale o parziale del fabbricato all'autorità comunale, che nei successivi venti giorni trasmette copia dell'atto di verifica all'ufficio dell'Agenzia delle entrate territorialmente competente. Con decreto del Ministro dell'interno e del Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabiliti, anche nella forma di anticipazione, i criteri e le modalità per il rimborso ai comuni interessati del minor gettito connesso all'esenzione di cui al secondo periodo.

- Legge 27 dicembre 2017, n. 205 – Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020.
- Art. 1, comma 733.

Il pagamento delle rate in scadenza negli esercizi dal 2018 al 2020 dei mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti SpA ai comuni di Casamicciola Terme, Lacco Ameno e Forio d'Ischia, trasferiti al Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'articolo 5, commi 1 e 3, del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, non ancora effettuato alla data di entrata in vigore della presente legge, è differito, senza applicazione di sanzioni e interessi, all'anno immediatamente successivo alla data di scadenza del periodo di



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

ammortamento, sulla base della periodicità di pagamento prevista nei provvedimenti e nei contratti regolanti i mutui stessi; i comuni provvedono alla reimputazione contabile degli impegni riguardanti le rate di ammortamento sospese.

- Art. 1, comma 734.

Nei comuni di cui al comma 733 è sospeso fino al 31 dicembre 2020 il pagamento delle rate dei mutui concessi dagli istituti di credito ai privati che abbiano in essere finanziamenti ipotecari collegati a immobili residenziali, commerciali e industriali inagibili in conseguenza degli eventi sismici del 21 agosto 2017 e che abbiano trasmesso agli uffici dell'Agenzia delle entrate territorialmente competenti la dichiarazione di inagibilità dell'immobile ai sensi del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445. I beneficiari dei mutui o dei finanziamenti possono optare tra la sospensione dell'intera rata e quella della sola quota capitale, senza oneri aggiuntivi per il mutuatario. Entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, le banche e gli intermediari finanziari informano i beneficiari, almeno mediante avviso esposto nelle filiali e pubblicato nel proprio sito internet, della possibilità di chiedere la sospensione delle rate, indicando costi e tempi di rimborso dei pagamenti sospesi, nonché il termine, non inferiore a trenta giorni, per l'esercizio della facoltà di sospensione. Qualora la banca o l'intermediario finanziario non fornisca tali informazioni nei termini e con i contenuti prescritti, sono sospese fino al 31 dicembre 2020, senza oneri aggiuntivi per il beneficiario del mutuo o del finanziamento, le rate in scadenza entro la predetta data. Entro il termine del 30 giugno 2018, il commissario delegato e l'Associazione bancaria italiana provvedono alla sottoscrizione di un accordo per la ridefinizione dei piani di ammortamento dei mutui e dei finanziamenti sospesi ai sensi del presente comma.

- Art. 1, comma 752.

Per assicurare la funzionalità degli uffici impegnati nelle attività connesse alla ricostruzione, i comuni di Lacco Ameno e di Casamicciola Terme possono assumere personale rispettivamente nel limite di 4 e 6 unità' per l'anno 2018, e rispettivamente 8 e 12 unità per gli anni 2019 e 2020, e il Comune di Forio nel limite di 4 unità' per gli



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

anni 2019 e 2020, con contratti di lavoro a tempo determinato nei limiti temporali di cui all'articolo 19 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81, in deroga ai vincoli assunzionali di cui all'articolo 9, comma 28, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, e di cui all'articolo 1, comma 557, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all'articolo 259, comma 6, del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. Agli oneri derivanti dal presente comma, pari a euro 500.000 per l'anno 2018 e 1,2 milioni di euro per ciascuno degli anni 2019 e 2020, si provvede a valere sul Fondo di cui al comma 765 per la successiva assegnazione ai comuni di cui al primo periodo.

- Art. 1, comma 765.

Nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze è istituito il Fondo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme e Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dal sisma del 21 agosto 2017, con una dotazione di 9,69 milioni di euro per l'anno 2018, 19,38 milioni di euro per l'anno 2019 e 19,69 milioni di euro per l'anno 2020.

- Decreto del presidente della Repubblica 9 agosto 2018. Nomina del consigliere Carlo Schilardi a Commissario straordinario di Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'Isola d'Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017.
- Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018. Cons. Carlo Schilardi, nomina a Commissario straordinario per gli interventi di riparazione, di ricostruzione, di assistenza alla popolazione e di ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'Isola d'Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017.
- Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55 - Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

- Decreto-Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito con modificazioni dalla L. 12 dicembre 2019, n. 156 - Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici.
- Il decreto legge 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020, al comma 3-bis ha previsto che al comma 3 dell'articolo 25 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, il secondo periodo è sostituito dal seguente: "Successivamente all'accoglimento delle istanze di cui al periodo precedente, nel limite delle risorse stanziare, il contributo spetta anche per le parti relative ad aumenti di volume già condonati, ma è comunque escluso per i casi di demolizione e ricostruzione".
- Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 ottobre 2020, registrato dalla Corte dei Conti il 12/11/2020 al n. 2609 con il quale il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017, Carlo Schilardi è stato riconfermato, senza soluzione di continuità, nell'incarico ricoperto, fino al 24/10/2021;
- La legge 30/12/2020, n. 178 all'art. 1, comma 1094 ha previsto all'articolo 35 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, le parole: «31 dicembre 2020 e riprendono a decorrere dal 1° gennaio 2021» sono sostituite dalle seguenti: «31 dicembre 2021 e riprendono a decorrere dal 1° gennaio 2022».



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

PREMESSE DI CONTESTO

A seguito dell'evento sismico che ha interessato il territorio dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'Isola d'Ischia il giorno 21 agosto 2017, con delibera del Consiglio dei ministri del 29 agosto 2017 è stato dichiarato fino al centottantesimo giorno dal medesimo provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza de suddetto evento sismico.

Ciò posto, in attuazione della suddetta delibera, ai sensi dell'art. 5 della legge 24/02/1992, n. 225, con ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 476 del 29 agosto 2017 si è provveduto alla nomina del Commissario delegato nella persona dell'Arch. Giuseppe Grimaldi tenuto, peraltro, a predisporre all'uopo un apposito piano di interventi.

Di seguito, la gestione del Commissario delegato si è svolta sin quando con delibera del Consiglio dei ministri del 2 agosto 2018 lo stato di emergenza per i comuni interessati dall'evento sismico è stato prorogato di ulteriori sei mesi da quella data.

In vista della fase ricostruttiva, ai sensi dell'art. 17 e seguenti del D.L. 109/2018, è stato nominato con D.P.C.M. del 25/10/2018 lo scrivente Commissario straordinario con i poteri di cui all'art. 11 della legge 23/08/1988, n. 400.

Successivamente, con D.P.C.M. del 15 ottobre 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 20.11.2019 al n. 2186, l'incarico è stato rinnovato per un ulteriore anno.

Lo scrivente Commissario nel breve scorcio di tempo intercorrente dal suo insediamento e sino al termine dell'esercizio 2018, ha provveduto a porre in essere quegli adempimenti propedeutici all'attuazione delle funzioni e dei compiti previsti all'art. 18 del D.L. 109/2018.

Sul punto, si evidenzia che delle suddette funzioni attribuite a questo Commissario straordinario quelle relative all'assistenza alla popolazione prevista alla lettera i-bis dell'art. 18 del D.L. 109/2018 sono state attivate al termine della gestione del Commissario delegato per la data prevista del 21 febbraio 2019.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Di seguito, con l'emanazione dell'Ordinanza di protezione civile n. 587 del 11/04/2019 si è regolata la cessazione delle attività di gestione dell'emergenza da parte del Commissario delegato, arch. Giuseppe Grimaldi sopra citato.

Nella suddetta ordinanza si è previsto che il commissario delegato di cui all'ordinanza 476/2017 entro trenta giorni debba provvedere ad inviare al Dipartimento della protezione civile ed altresì, a questo commissario straordinario, una relazione contenente l'elenco dei provvedimenti adottati, degli interventi conclusi e delle attività ancora in corso unitamente al relativo quadro economico.

Pertanto, nella medesima ordinanza si è previsto che a seguito della chiusura della contabilità speciale del Commissario delegato, le risorse finanziarie ivi giacenti debbano essere trasferite sulla contabilità speciale di questo commissario straordinario al fine di provvedere alle attività relative all'assistenza alla popolazione e portare ad esecuzione gli interventi di gestione dell'emergenza già avviati.

Per quanto sopra, il Commissario delegato per l'emergenza, arch Giuseppe Grimaldi, ha presentato la relazione conclusiva di cui all'art. 1, comma 1, dell'O.C.D.P.C. dell'11/04/2019 n. 587 per il periodo 29 agosto 2017 – 21 febbraio 2019 e questo Commissariato si è attivato per il trasferimento sulla propria contabilità speciale della somma di Euro 19.654.268,11 giacente sulla contabilità speciale del cessato Commissario delegato per l'emergenza.

Infine, è da segnalare che il c.d. “decreto sisma” di cui al D.L. 123/2019, convertito dalla legge 156/2018 ha modificato il D.L. 109/2018.

La sede legale dell'ufficio è stata inizialmente ubicata presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri di Roma, Largo Pietro di Brazzà n. 86 è ora insediata presso il Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie della Presidenza in Via della Stamperia, 8, Roma.

Presso detti locali opera anche il Consigliere giuridico del Commissariato.

Il braccio operativo è attivo in locali forniti dalla Regione Campania a titolo di comodato gratuito ubicati in Napoli Via Marina 19/C ex Palazzo Armieri.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

La sede nell'isola d'Ischia è ubicata presso Ischia Porto, Piazza Antica Reggia, 18 - 80772 Ischia.

Dall'esercizio 2019 è attivo il sito internet istituzionale del Commissariato:
www.commissarioricostruzioneischia.it

Personale

Ai sensi dell'art. 31, comma 2, del D.L. 109/2108 il Commissario straordinario si avvale di una struttura posta alle sue dirette dipendenze, presso le sedi di Roma e quelle operative di Napoli e dell'isola d'Ischia, utilizzando un contingente previsto nel limite massimo di 12 unità di personale non dirigenziale e 1 unità dirigenziale.

Inoltre, la norma medesima prevede per il Commissario straordinario che si avvalga di tre esperti, nominati con proprio provvedimento, in deroga a quanto previsto dall'art. 7 del D.Lgs. 165/2001.

Presso la struttura commissariale al termine dell'esercizio 2020, del suddetto contingente di 12 unità di personale non dirigenziale prestavano servizio le seguenti unità provenienti dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della protezione civile:

- Arch. Navarra Ivana (in assegnazione dal 17 settembre, in comando dal 29 settembre 2018);
- Arch. Procida Federica (in assegnazione dal 17 settembre, in comando dal 29 settembre 2018);
- Ing. Sergio Sabato (in comando dal 13 novembre 2018, ha prestato servizio presso il Commissario straordinario sino al mese di luglio 2020);
- Sig.ra Calcara Alessandra (in comando dal 1° dicembre 2018);
- Dott. Di Nardo Giuseppe (in comando dal 1° gennaio 2019);
- Geol. Albanese Vincenzo (in comando dal 1° febbraio 2019);



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

- Ing. Iannella Sergio (in comando dal 28/02/2019);
- Dott.ssa Recano Simona (in comando dal 1° marzo 2020).

Con decreto commissariale n. 780 del 09/12/2020 è stato rinnovato sino al 25/10/2021 l'incarico di "esperto" al Consigliere della Corte dei Conti, Aurelio Laino.

Come previsto dall'art. 18, comma 4, del D.L. 109/2018 il Commissariato anche nel corso dell'esercizio 2020 si è avvalso dell'Unità tecnica-amministrativa istituita dall'articolo 15 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3920 del 28 gennaio 2011, per la liquidazione delle competenze accessorie spettanti al personale comandato sopra elencato ai sensi dell'art. 31 del D.L. 109/2018.

In ragione del rapporto di avvalimento previsto dalla norma, sono stati distaccati presso la struttura n. 3 unità di personale distintamente a supporto dell'area segreteria, dell'area amministrativo-contabile e dell'area tecnica.

Inoltre, come previsto dall'art. 18, comma 5, del D.L. 109/2018 in ragione di rapporto di avvalimento su base convenzionale con l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (Invitalia), nel corso dell'esercizio 2020 sono rimasti dislocati presso la sede di questo Commissariato n. 5 soggetti con professionalità tecnica e n. 2 soggetti con professionalità amministrativo-contabile.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Risorse finanziarie – Contabilità speciale n. 6301

Questo Commissariato, come comunicato con nota prot. 247647 del 26/11/2018 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato I.G.E.P.A. – è intestatario della contabilità speciale n. 6103 aperta dalla Banca d'Italia presso la Tesoreria dello Stato di Roma.

Si rammenta che nell'esercizio 2019 sono state accreditate le somme di cui agli stanziamenti nello stato di previsione del Ministero dello Sviluppo Economico - cap. 7492 - relativamente ai contributi per la ripresa produttiva delle attività produttive, ubicate nei comuni dell'isola di Ischia, danneggiate dagli eventi sismici del 21 agosto 2017. Infine, nell'esercizio 2019 in attuazione dell'O.P.C.M. del 11/04/2019, n. 587, emanata per regolare la cessazione delle attività emergenziali, con la chiusura della contabilità speciale intestata al Commissario delegato di cui all'ordinanza di cui all'ordinanza 476/2017 le risorse giacenti sulla contabilità speciale n. 6063 pari ad Euro 19.654.268,11 sono state integralmente trasferite sulla contabilità speciale di questo Commissario straordinario n. 6103.

Nel corso dell'esercizio 2020, sono state accreditate parte delle somme di cui allo stanziamento dell'esercizio 2020 pari ad Euro 49.690.000,00 esercizio 2020 nello stato di previsione del Ministero dell'Economia e delle Finanze - cap. 7461.

Del suddetto importo è stato accreditato l'importo di Euro 34.620.064,17, mentre con nota prot. 1600 del 17/12/2020 è stata fatta richiesta al MEF – Dipartimento del Tesoro – di conservazione dei fondi pari ad Euro 15.069.935,83 ai sensi dell'art. 34-bis della legge 31/12/2009, n. 196.

Nel corso dell'esercizio 2020 la C.S. 6103 ha avuto il seguente sviluppo:

Cassa al 01/01/2020	82.120.759,85
Finanziamenti MEF	34.620.064,17
Altre entrate	15.094,80
Totale entrate	116.755.918,82
Totale uscite	17.166.727,15
Disponibilità al 31/12	99.589.191,67



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

ATTUAZIONE ART. 18 - FUNZIONI DEL COMMISSARIO

Questo Commissario, per il perseguimento dei propri compiti istituzionali, ha operato ai sensi dell'art. 18, comma 2, del D.L. 109/2018 a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo quali decreti e ordinanze.

DECRETO n.17 del 21 febbraio 2019

Assistenza alla popolazione (art. 18 lett. i-bis del D.L. n. 109/2018): Criteri, procedure e modalità per la verifica, l'istruttoria e la rendicontazione delle spese per la prosecuzione delle attività relative all'assistenza alla popolazione, a seguito della cessazione dello stato di emergenza, di cui all'articolo 18, comma 1, lettera i-bis) del Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109 convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130.

In attuazione dell' art. 18 lett. i-bis del D.L. n. 109/2018, il Commissario provvede alle attività relative all'assistenza alla popolazione a seguito della cessazione dello stato di emergenza, anche avvalendosi delle eventuali risorse residue presenti sulla contabilità speciale intestata al Commissario delegato di cui all'articolo 16, comma 2, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 476 del 29 agosto 2017, che vengono all'uopo trasferite sulla contabilità speciale di cui all'articolo 19.

Nel corso dell'esercizio 2020 il c.d. "decreto sisma" di cui al D.L. 123/2019, convertito dalla legge 156/2018, ha modificato il D.L. 109/2018 introducendo, peraltro, all'art. 18 la lett. i-ter in ordine al quale si provvede, entro il 30 aprile 2020, alla cessazione dell'assistenza alberghiera e alla concomitante concessione del contributo di autonoma sistemazione alle persone aventi diritto; dispone altresì la riduzione al 50 per cento dei contributi di autonoma sistemazione precedentemente concessi in favore dei nuclei familiari residenti in abitazioni non di proprietà, che possono comunque essere concessi fino al 31 dicembre 2020.

Come è noto, con l'ordinanza n. 476/2017 sopra citata, il cessato Commissario delegato, anche avvalendosi dei Comuni interessati, è stato autorizzato ad assegnare ai nuclei familiari la cui abitazione principale, abituale e continuativa sia stata distrutta in tutto o in parte, ovvero sia stata sgomberata in esecuzione di provvedimenti delle



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

competenti autorità, adottati a seguito dell'evento sismico di cui in premessa, un contributo per l'autonoma sistemazione stabilito rispettivamente in € 400 per i nuclei monofamiliari, in € 500 per i nuclei familiari composti da due unità, in € 700 per quelli composti da tre unità, in € 800 per quelli composti da quattro unità fino ad un massimo di € 900,00 mensili per i nuclei familiari composti da cinque o più unità. Qualora nel nucleo familiare siano presenti persone di età superiore a 65 anni, portatrici di handicap o disabili con una percentuale di invalidità non inferiore al 67%, è concesso un contributo aggiuntivo di € 200,00 mensili per ognuno dei soggetti sopra indicati, anche oltre il limite massimo di € 900,00 mensili previsti per il nucleo familiare.

L'ordinanza prevede che i benefici economici di cui al comma 1 sono concessi sino a che non si siano realizzate le condizioni per il rientro nell'abitazione, ovvero si sia provveduto ad altra sistemazione avente carattere di stabilità, e comunque non oltre la data di scadenza dello stato di emergenza.

Fermo restando l'erogazione in via preferenziale del CAS con l'ordinanza n. 483 del 25 settembre 2017, all'art. 2, comma 1, lett. b, si è previsto il ricorso a strutture alberghiere ed assimilabili con applicazione delle tariffe appositamente predeterminate almeno sino al termine previsto dall'entrata in vigore del sopra citato art. 18, lett. i-ter.

Ciò posto, questo Commissario straordinario in continuità con l'attività del cessato Commissario delegato si è adoperato per la continuità di attività di assistenza alla popolazione che in parte ricade nella fase emergenziale cessata 21/02/2019 ed in parte in questa gestione commissariale.

Si rappresenta la situazione dal 01/01/2020 al 31.12.2020 con il dato complessivo:

- CAS (Contributo Autonoma sistemazione) pagate n. 26 rendicontazione per un totale di Euro 6.642.699,93;
- Alberghi pagate n. 64 rendicontazioni presentate per assistenza alberghiera resa fino al 18 maggio 2020 per un totale di Euro 2.216.915,67;

TOTALE COMPLESSIVO TRASFERITO Euro 8.859.615,60



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Ordinanza n. 1 del 27 novembre 2018

Assegnazione dei finanziamenti per gli studi di microzonazione sismica di III livello ai Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'isola di Ischia a seguito degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Tutti gli adempimenti previsti per studi di microzonazione sismica sono stati portati a termine nel 2019 e, complessivamente, sono stati impegnati Euro 209.434,40.

Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018

Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017, in attuazione dell'art. 23 "Interventi di immediata esecuzione" del D. L. n. 109/2018.

Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019

Criteri e modalità di concessione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

In attuazione di quanto previsto all'art. 23 del D.L. 109/2019 per gli interventi di immediata esecuzione (c.d. danni lievi agli immobili terremotati) sono state emanate le ordinanze n. 2 e n. 4.

Sotto il profilo normativo si evidenzia che all'art. 23, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che nei Comuni interessati dagli eventi sismici per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES, che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possano, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture;

Inoltre, all'art. 24 del D.L. 109/2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi sia presentata dai soggetti legittimati ai Comuni che, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo comprensivo delle spese tecniche.

La procedura prevede che i contributi vengano erogati in favore dei Comuni che dovranno provvedere al successivo trasferimento dell'importo ai beneficiari dei contributi.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Le somme sono erogate a valere sulle risorse della contabilità speciale del Commissario straordinario sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

In sostanza, con l'Ordinanza n. 2/2018 e l'Ordinanza n. 4/2019 il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

Nel corso dell'esercizio 2019, è stato emanato il primo provvedimento di concessione di contributi per gli interventi di riparazione immediata di unità immobiliare per l'importo di Euro 34.470,20.

Nell'esercizio 2020 sono stati emessi n. 9 provvedimenti di concessione di contributi per gli interventi di riparazione immediata per totale Euro 545.911,24.

Relativamente ai suddetti provvedimenti di concessione sono stati erogati n. 10 anticipazioni per Euro 345.152,00.

Ordinanza n. 3 del 28 dicembre 2018

Approvazione dello schema di convenzione con l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - INVITALIA, ai sensi dell'art 18, comma 5, del decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130.

Tenuto presente che all'art. 18, comma 5, del D.L. 109/2018 si prevede che per le proprie attività il Commissario straordinario si avvalga, altresì, dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., mediante la conclusione di apposita convenzione con oneri a carico delle risorse della contabilità speciale di cui è intestatario, è stata emanata l'ordinanza n. 3 che sarà operativa, anche sul piano finanziario, nell'anno 2019.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

La convenzione è stata stipulata secondo lo schema approvato con l'ordinanza n. 3 del 28/12/2018 fino al 31/12/2021 per l'importo complessivo di € 2.567.129,40 al lordo di IVA. Tenuto conto della pianificazione temporale delle attività e ripartizione annuale dei costi dell'intervento all'interno della convenzione, l'importo complessivo è da suddividere secondo cronoprogramma nel modo che segue:

- annualità 2019 - Euro 1.266.587,29;
- annualità 2020 - Euro 650.271,05;
- annualità 2021 - Euro 650.271,05.

Invitalia ha fornito supporto alla stesura ed alla concreta attuazione di tutte le ordinanze commissariali.

Nel corso dell'esercizio 2020, con Decreto n. 687 del 06/10/2020, è stata istituito apposito Gruppo di Lavoro, deputato alla verifica della relazione e del rendiconto delle attività svolte dall'Agenzia nel periodo dal 29/01/2019 al 31/12/2019, ma nessun importo è stato liquidato in favore dell'agenzia al termine dell'esercizio 2020.

Ordinanza n. 5 del 21 febbraio 2019

Criteri, procedure e modalità di concessione e di calcolo dei contributi di cui all'art. 36 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, in favore delle imprese localizzate nei Comuni dell'Isola di Ischia a seguito degli eventi sismici del 21 agosto 2017 e riparto delle risorse finanziarie tra i Comuni interessati.

Ordinanza 13 del 06/03/2020

Criteri, procedure e modalità di concessione e di calcolo dei contributi di cui all'art. 36, comma 1 secondo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, come modificato dall'articolo 9-vicies del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito in legge 12 dicembre 2019, n. 156, in favore delle imprese localizzate nei Comuni di Casamicciola Terme, Forio e Lacco Ameno a seguito degli eventi sismici del 21 agosto 2017".

Ordinanza n. 5 bis del 23/04/2020

Modifiche all'Ordinanza commissariale n. 5 del 21 febbraio 2019.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Ordinanza n. 13 bis del 28/04/2020

Modifiche all'Ordinanza commissariale n. 13 del 6 marzo 2020.

L'art. 36, comma 1, del D.L. 109/2018 prevede che al fine di favorire la ripresa produttiva delle imprese del settore turistico insediate da almeno sei mesi antecedenti agli eventi sismici nei Comuni dell'Isola di Ischia, nel limite complessivo massimo di 2,5 milioni di euro per l'anno 2018 e di 2,5 milioni di euro per l'anno 2019, sono concessi alle medesime imprese contributi, a condizione che le stesse abbiano registrato, nei sei mesi successivi agli eventi sismici, una riduzione del fatturato annuo in misura non inferiore al 30 per cento rispetto a quello calcolato sulla media del medesimo periodo del triennio precedente.

L'ordinanza commissariale n. 5 del 21 febbraio 2019 stabilisce peraltro, i criteri di riparto delle risorse finanziarie tra i Comuni interessati, le modalità di presentazione della domanda, le procedure per la concessione del contributo ed i termini per la presentazione della domanda.

L'ordinanza, per la concessione dei contributi prevede che l'istruttoria venga svolta per accertare se le aziende richiedenti nel periodo che va dal 22 agosto 2017 al 22 febbraio 2018 abbiano registrato una perdita di fatturato superiore al 30% a fronte della somma dei costi della produzione sostenuti dalle imprese negli esercizi 2018 e 2019, nel limite massimo del 30 per cento della riduzione del fatturato.

Qualora ricorrano le condizioni per l'erogazione del contributo nella misura prevista dall'ordinanza n.5 questa avviene con un anticipo del 70% dell'importo e successivo 30% a saldo del contributo complessivamente concesso da erogare ad intervenuta presentazione del bilancio dell'anno 2019.

Con l'Ordinanza n. 13 del 06/03//2020 sono state recepite le modifiche apportate del D.L. 123/2019 all'art. 36 del D.L. 109/2018 in ordine alle quali i contributi in questione sono altresì concessi alle imprese che abbiano totalmente sospeso l'attività a seguito della dichiarazione di inagibilità dell'immobile strumentale all'attività d'impresa, nel caso in cui la sua ubicazione sia infungibile rispetto all'esercizio della medesima attività.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Con l'Ordinanza n. 5-bis del 23/04/2020, sono state apportate delle modifiche sostanziali all'Ordinanza n. 5 del 21/02/2019.

In precedenza, era previsto che il contributo alle imprese che abbiano registrato, nei sei mesi successivi agli eventi sismici, una riduzione del fatturato annuo in misura non inferiore al 30% rispetto a quello calcolato sulla media del medesimo periodo del triennio precedente, fosse calcolato in base ai costi di produzione sostenuti dalle imprese negli esercizi 2018 e 2019 nel limite massimo del 30% della riduzione del fatturato.

Tale limite di contributo è stato elevato dal 30% al limite massimo del 60% della riduzione del fatturato.

Inoltre, il termine per la presentazione delle domande da parte delle imprese richiedenti il contributo è stato prorogato al 30/09/2020.

Con l'Ordinanza n. 13-bis del 28/04/2020 le medesime agevolazioni previste con l'Ordinanza n. 5-bis del 23/04/2020 sono state estese alle imprese che abbiano totalmente sospeso l'attività a seguito della dichiarazione di inagibilità dell'immobile strumentale all'attività d'impresa destinatarie dell'Ordinanza 13.

Nel corso dell'esercizio 2020 si è avuto:

Ordinanza 5 e 5-bis

- N. 118 provvedimenti di concessione;
- N. 118 pagamenti 1° quota del contributo per Euro 1.070.776,31;
- N. 38 pagamenti 20% a titolo di ulteriore anticipazione per Euro 114.068,73;
- N. 29 pagamenti a titolo di saldo per Euro 72.909,90;
- N. 29 pagamenti a titolo di contributo integrativo per Euro 187.284,87;

Ordinanza 13 e 13-bis

- N. 1 pagamento a titolo di prima quota contributo per Euro 22.209,44

TOTALE pagato Euro 1.467.249,25.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Ordinanza n. 6 del 10 maggio 2019

Approvazione del 1° stralcio del piano finalizzato ad assicurare, per gli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017, il ripristino delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica.

Ordinanza n. 9 del 12 febbraio 2020

Rimodulazione del piano finalizzato ad assicurare, per gli edifici scolastici danneggiati a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017, il ripristino delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica.

In attuazione dell'art. 26, comma 2, lett. b), del D.L. 109/2018, in sostanza, è previsto che con ordinanze commissariali si debba provvedere a predisporre ed approvare, per gli edifici scolastici dichiarati inagibili, piani finalizzati ad assicurare il ripristino, per il regolare svolgimento fin dall'anno scolastico 2018-2019, delle condizioni necessarie per la ripresa ovvero per lo svolgimento della normale attività scolastica, educativa o didattica.

L'ordinanza è stata emanata a seguito della ricognizione dei fabbisogni effettuata dal Commissario ai sensi dell'art. 18, comma 1, del DL 109/2018 d'intesa con gli enti locali interessati e con il MIUR.

I soggetti attuatori degli interventi provvedono a predisporre i progetti esecutivi degli interventi di ricostruzione/riparazione ed a trasmetterli, regolarmente validati, a questo Commissariato che a termini dell'art. 26, comma 8, del D.L. 109/2018, deve esaminare e verificare la congruità economica dei progetti prima dell'approvazione e dell'adozione del decreto di concessione del contributo per gli interventi con fondi a valere sulla contabilità speciale.

Il "1° Stralcio Piano Ripristino Edifici Scolastici" prevede n. 12 interventi per un totale di Euro 561.000,00 e l'ordinanza n. 6/2019 ha previsto la corresponsione, a titolo di anticipazione, delle somme necessarie per avviare la progettazione degli interventi nella misura massima del 30% delle spese tecniche individuate dai Soggetti attuatori sulla base di una stima economica preliminare dell'intervento di ricostruzione o di riparazione con adeguamento/miglioramento.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Ciò posto, nel corso del 2020, per anticipo spese di progettazione nella misura del 30% sono stati eseguiti i seguenti trasferimenti:

- Comune di Casamicciola Terme - **Euro 9.830,83**;
- Comune di Casamicciola Terme - **Euro 32.169,17**.

Ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019

Misure per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Ordinanza n. 7 bis del 27 novembre 2020

Modifiche all'Ordinanza commissariale n. 7 del 27 settembre 2019

Relativamente alla ricostruzione privata i tecnici della Struttura Commissariale, con il supporto di INVITALIA, hanno effettuato una ricognizione degli immobili danneggiati, soprattutto fuori dalla zona rossa, finalizzata a riscontrare il danno già rilevato nelle schede Aedes, individuando gli immobili che, per la loro posizione e strutturazione (edifici isolati o in aggregato non particolarmente complesso), possono essere recuperati senza eccessive difficoltà tecniche. Tanto per porre i Comuni nelle condizioni di esaminare le relative istanze di condono che una volta definite, unitamente alle risultanze della microzonazione, permetteranno di dare concreti esiti all'ordinanza concernente il ripristino e il miglioramento sismico degli immobili a uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Con decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 si è introdotto all'art. 25, comma 3, del DL 109/2018 il secondo periodo:

“3. Il procedimento per la concessione dei contributi di cui al presente capo è sospeso nelle more dell'esame delle istanze di condono e la loro erogazione è subordinata all'accoglimento di dette istanze. Successivamente all'accoglimento delle istanze di cui al periodo precedente, nel limite delle risorse stanziato, il contributo spetta anche per le parti relative ad aumenti di volume già condonati, ma è comunque escluso per i casi di demolizione e ricostruzione”.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Con l'ordinanza 7-bis in recepimento della suddetta modifica normativa si è previsto che il procedimento per la concessione dei contributi di cui alla presente ordinanza venga sospeso nelle more dell'esame delle istanze di condono e che l'erogazione del contributo venga subordinata all'accoglimento di dette istanze. Il contributo spetterà anche per le parti relative ad aumenti di volume condonati, ma è escluso per i casi di demolizione e ricostruzione.

Nessuna erogazione è stata eseguita nell'esercizio 2020.

Ordinanza n. 8 del 28 novembre 2019

Modifiche all'Ordinanza n. 5 del 21 febbraio 2019 recante "Criteri, procedure e modalità di concessione e di calcolo dei contributi di cui all'art. 36 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, in favore delle imprese localizzate nei Comuni dell'Isola di Ischia a seguito degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

L'ordinanza introduce modifiche all'art. 2 ed all'art. 8 dell'Ordinanza n. 5 del 21 Febbraio 2019 in coerenza con i flussi di domanda provenienti dalle imprese operanti nei territori dei Comuni dell'Isola d'Ischia, prevedendo che le risorse finanziarie previste in cinque milioni di euro di cui all'art. 36 del D.L. 109/2018 sono ripartite nei limiti degli stanziamenti già previsti, secondo una diversa rimodulazione rispetto a quella originariamente prevista.

Inoltre, il comma 1, dell'art. 8 dell'ordinanza 5/2019 è stata modificata nel senso che le domande di contributo possono essere presentate a partire dalla data di pubblicazione dell'Ordinanza n. 5 del 21 febbraio 2019 sul sito web istituzionale del Commissario e nell'Albo Pretorio dei Comuni dell'Isola d'Ischia, entro e fino al 29/02/2020.

Ordinanza n.10 del 13/02/2020

Istituzione Commissione Tecnica in attuazione dell'art. 17 comma 3

Ordinanza n.10 bis del 20/02/2020

Integrazione Componenti Commissione Tecnica in attuazione dell'art. 17 comma 3.

La Commissione è stata istituita senza oneri per questo Commissariato.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Ordinanza n. 11 del 17 febbraio 2020

Approvazione del quadro degli interventi da effettuarsi sulle chiese e sugli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti danneggiati a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017.

L'ordinanza è stata emanata in attuazione dell'art. 26 comma 2 lettera a), il quale prevede che, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi di cui al comma 1 del medesimo articolo 26, con provvedimenti adottati ai sensi dell'art. 18, comma 2, lettera a) si provvede a predisporre e approvare un piano delle opere pubbliche, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, che quantifica il danno e ne prevede il finanziamento in base alle risorse disponibili;

Con l'ordinanza si è approvato il quadro degli interventi per il ripristino delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti e di altri soggetti pubblici, dichiarati inagibili o danneggiati a seguito del sisma del 21 agosto 2017 nei territori dell'isola d'Ischia, quali riportati nell' Allegato n. 1 dell'ordinanza medesima.

Nessuna erogazione è stata eseguita nell'esercizio 2020.

Ordinanza n. 14 del 29 ottobre 2020

Approvazione del primo stralcio del piano delle opere pubbliche danneggiate a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017.

L'ordinanza è stata emanata in attuazione dell'art. 26 comma 1 il quale prevede che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'art. 18, comma 2, è disciplinato il finanziamento, nei limiti delle risorse disponibili sulla contabilità speciale di cui all'articolo 19, per la demolizione e ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici, e delle infrastrutture, nonché per gli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi Presidenza del Consiglio dei Ministri compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico finalizzate ad accrescere in maniera sostanziale la capacità di resistenza delle strutture.

Nessuna erogazione è stata eseguita nell'esercizio 2020.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Completamento interventi fase emergenziale

L'Ordinanza di protezione civile n. 587 del 11/04/2019 è stata emanata per regolare la cessazione delle attività di gestione dell'emergenza realizzate al fine di fronteggiare l'evento sismico che ha interessato il territorio dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'Isola di Ischia il giorno 21 agosto 2017;

Nella suddetta ordinanza è previsto che il commissario delegato di cui all'ordinanza 476/2017 entro trenta giorni provveda ad inviare al Dipartimento della protezione civile ed altresì, a questo Commissario straordinario, una relazione contenente l'elenco dei provvedimenti adottati, degli interventi conclusi e delle attività ancora in corso unitamente al relativo quadro economico;

Inoltre, nell'ordinanza si è previsto che a seguito della chiusura della contabilità speciale del commissario delegato, le risorse finanziarie ivi giacenti sono trasferite sulla contabilità speciale di questo commissario straordinario al fine di provvedere alle attività relative all'assistenza alla popolazione e portare ad esecuzione gli interventi di gestione dell'emergenza già avviati;

Per quanto sopra, il Commissario delegato per l'emergenza, Arch Giuseppe Grimaldi ha presentato la relazione conclusiva di cui all'art. 1, comma 1, dell'O.C.D.P.C. dell'11/04/2019 n. 587 per il periodo 29 agosto 2017 – 21 febbraio 2019 e, nel contempo, si è operato il trasferimento sulla contabilità speciale di questo commissario straordinario della somma di Euro 19.654.268,11;

In attuazione delle attività emergenziali, il totale dei trasferimenti alla data del 31.12.2020 effettuati da questo Commissariato risulta pari ad **Euro 2.927.577,86.**

Nel dettaglio la situazione per singoli elenchi di intervento:

Elenco A: interventi necessari realizzati dagli enti nella fase di prima emergenza volti a rimuovere situazioni di rischio

- canone di locazione relativo all'anno scolastico 2017/2018 e 2018/2019: pagato n. 3 rendicontazione per un totale di Euro 112.052,80.



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- sistemazione della struttura per gli sfollati nel Comune di Lacco Ameno -
Euro 26.718,00
- pulizia, sgombero e trasloco locali sede comunale del Comune di Lacco Ameno.
Euro 1.334,34

Totale Euro **140.105,14**

Elenco B: interventi posti in essere dai soggetti pubblici in termini di somma urgenza per la messa in sicurezza delle aree interessate

- pagate n. 8 rendicontazioni per un totale di **Euro 483.158,47**

Elenco C: interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o danni a persone o cose

- pagate n. 10 rendicontazioni per un totale di **Euro 1.641.857,58**

Elenco D: interventi di messa in sicurezza dei beni culturali mobili ed immobili danneggiati dall'evento sismico

- pagate n. 1 rendicontazioni per un totale di **Euro 20.536,60**

Elenco M: disposizioni per assicurare il presidio del territorio colpito

- pagata n. 2 rendicontazione per un totale di **Euro 641.920,07**



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Rimborso TARI ai sensi dell'art. 32, comma 3, del D.L. 109/2018.

L'art. 32, comma 3, del DL 109/2018 prevede che: *“Al fine di assicurare ai Comuni di cui all'articolo 17 la continuità nello smaltimento dei rifiuti solidi urbani, il Commissario straordinario è autorizzato a concedere, con propri provvedimenti, a valere sulle risorse della contabilità speciale di cui all'articolo 19, un'apposita compensazione fino ad un massimo di 1,5 milioni di euro con riferimento all'anno 2018, da erogare nel 2019, e fino ad un massimo di 4,5 milioni di euro annui per il biennio 2019-2020, per sopperire ai maggiori costi affrontati o alle minori entrate registrate a titolo di TARI-tributo di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, o di TARI-corrispettivo di cui allo stesso articolo 1, commi 667 e 668.”*

Al riguardo, questo Commissariato ha dato istruzioni ai comuni affinché gli stessi effettuino una ricognizione puntuale dei maggiori costi sostenuti e delle minori entrate registrate a titolo di TARI nell'esercizio 2018 e 2019 relativamente agli immobili totalmente o parzialmente inagibili a seguito degli eventi sismici verificatisi il 21 agosto 2017, come previsto dall'art. 2, comma 5-ter, del decreto-legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172.

I comuni con modello appositamente predisposto hanno attestato con sottoscrizione dei sindaci e dei responsabili delle aree finanziarie gli importi da rimborsare ai sensi della normativa sopra richiamata.

Complessivamente, nell'esercizio 2020, a titolo di rimborso dei maggiori costi sostenuti e delle minori entrate registrate a titolo di TARI nell'esercizio 2019, sono stati trasferiti i seguenti importi:

- Comune di Forio **Euro 7.970,00;**
- Comune di Lacco Ameno **Euro 169.446,00;**
- Comune di Casamicciola **Euro 645.716,75.**

Al riguardo, si deve evidenziare che nel corso dell'esercizio 2020 il Comune di Casamicciola Terme con note varie con riferimento agli anni 2018 e 2019, ha rappresentato difficoltà di ordine finanziario e gravi scompensi nel bilancio dell'Ente relativamente alle entrate da TARI, che malgrado l'intervenuta iscrizione a ruolo del tributo a seguito di regolare



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

accertamento, in parte non sono state riscosse stante le limitazioni poste dell'art. 35 del D.L. n. 109/2018 che impediscono al Comune di procedere ad attività esecutive e di riscossione coattiva fino al 31 dicembre 2020.

Pertanto, il Comune di Casamicciola Terme ha richiesto a questo Commissariato di provvedere almeno alla temporanea integrazione, mediante compensazione a valersi sui fondi della contabilità speciale di cui all'art. 19 del D.L. n. 109/2018, dei minori introiti derivanti dalla descritta situazione, applicando il cennato art. 32 comma 3, anche con riguardo agli immobili non colpiti direttamente dal sisma da considerarsi agibili, salva restituzione a seguito di ripresa dell'attività esecutiva dal 1° gennaio 2021.

Questo Commissariato, in merito, ha richiesto in merito apposito parere al MEF - Dipartimento delle Finanze ed in base a quanto comunicato da questo ha ritenuto di poter procedere alla concessione in favore del Comune di Casamicciola Terme ad apposita anticipazione per mancati introiti a titolo di TARI - con riferimento agli esercizi 2018 e 2019 da erogare nel 2020 - per un importo totale complessivo pari ad **Euro 2.053.032,58** con vincolo perentorio di restituzione nella contabilità speciale di questo Commissariato a seguito della ripresa dell'attività esecutiva da parte dell'Ente, solo temporaneamente sospesa fino al 31 dicembre 2020.

Come è noto, dopo la modifica prevista ai sensi della legge 30/12/2020, n. 178 all'art. 1, comma 1094, il termine suddetto è stato prorogato al 31 dicembre 2021 e le attività esecutive del Comune riprenderanno a decorrere dal 1° gennaio 2022.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Rimborso spese di personale assunte a tempo determinato per gli esercizi 2018 e 2019 ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D.L. 109/2018.

All'art. 1, comma 752, della legge n. 205/2017, come modificato dal D.L. 109/2018, Art. 32, comma 6 è previsto che *"Per assicurare la funzionalità degli uffici impegnati nelle attività connesse alla ricostruzione, i comuni di Lacco Ameno e di Casamicciola Terme possono assumere personale rispettivamente nel limite di 4 e 6 unità per l'anno 2018, e rispettivamente 8 e 12 unità per gli anni 2019 e 2020, e il Comune di Forio nel limite di 4 unità per gli anni 2019 e 2020, con contratti di lavoro a tempo determinato nei limiti temporali di cui all'articolo 19 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81[...]"*

Al riguardo, questo Commissariato ha dato istruzioni operative per il pagamento ai Comuni degli oneri derivanti dall'assunzione del personale suddetto prevedendo per l'esercizio 2018 la possibilità di rendicontare le spese compilando apposito modello.

Inoltre, con la nota di istruzioni si è prevista la possibilità di effettuare una stima del costo del personale per il primo semestre dell'esercizio 2019 di modo che si possa provvedere al trasferimento dell'80% del costo a titolo di anticipazione rimandando il trasferimento del restante 20% al momento della rendicontazione, fatti salvi eventuali conguagli.

Sulla base delle richieste dei comuni, con attestazione dei responsabili delle aree del personale, nell'esercizio 2020 sono stati trasferiti i seguenti importi:

- Comune di Forio **Euro 134.372,81;**
- Comune di Lacco Ameno **Euro 274.894,84;**
- Comune di Casamicciola **Euro 459.763,62.**



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Considerazioni finali

Nel corso dell'esercizio 2020, le principali disposizioni introdotte normativamente nell'esercizio precedente non hanno trovato piena attuazione.

Difatti, in tema di pianificazione urbanistica con l'art. 24-bis del DL 109/2018, al comma 1, si è previsto che “La riparazione e la ricostruzione degli immobili danneggiati dal sisma del 21 agosto 2017 nonché la riqualificazione ambientale e urbanistica dei territori interessati sono regolate da un piano di ricostruzione redatto dalla Regione Campania”.

In tal senso, con ordinanza è stata istituita la Commissione Tecnica in attuazione dell'art. 17 comma 3, del DL 109/2018 finalizzata alla definizione dei criteri da seguirsi da parte del soggetto competente in sede di pianificazione per la riqualificazione ambientale e urbanistica dei territori che risultano maggiormente colpiti e nei quali gli interventi necessitano di strumenti urbanistici attuativi di settore, per assicurare in tali aree una ricostruzione unitaria e omogenea.

Inoltre, con l'introduzione del secondo periodo all'art. 25, comma 3, del DL 109/2018 è stato previsto che per la definizione delle procedure di condono e la concessione dei contributi per la riparazione o la ricostruzione degli immobili danneggiati o distrutti dall'evento sismico il contributo spetti anche per le parti relative ad aumenti di volume già condonati.

Nel corso del 2020, le restrizioni imposte dall'emergenza sanitaria sono state in gran parte superate mettendo in atto le disposizioni che consentono il cosiddetto “lavoro agile”.

Peraltro, in considerazione che, ai sensi dell'art. 25 del DL 109/2018, la concessione dei contributi per la riparazione e ricostruzione degli immobili danneggiati dal sisma è subordinata alla definizione delle singole istanze di condono e per la ricostruzione nel suo complesso si sono tenuti, con modalità telematiche, ripetuti incontri con i Sindaci dei Comuni e con la Soprintendenza territoriale, per concordare la procedura di esame delle istanze pendenti operando, prioritariamente, su quelle relative ad immobili danneggiati dal sisma, ai fini della loro ricostruzione.



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Pertanto, fermo restando il rallentamento della fase di ricostruzione, si evidenzia che le risorse finanziarie presenti sulla contabilità speciale sono state erogate in piena corrispondenza con le finalità previste nel DL 109/2018.

Inoltre, si deve rilevare che restano attuali le finalità di ricostruzione previste nel suddetto decreto e che permangono tutti i caratteri che legittimano la sussistenza della contabilità speciale intestata a questo Commissariato.

Infine, si dichiara che nessuna sanzione è stata applicata e prevista per inadempimenti di questo Commissariato.

L'Addetto al riscontro contabile
(dott. Giuseppe Di Nardo)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Di Nardo', written over a horizontal line.

Il Commissario
Carlo Schilardi