



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione**

**nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

## **Decreto n. 1188 del 13 agosto 2020**

**OGGETTO:** Ordinanza n. 14 del 29 ottobre 2020 –Primo stralcio del piano delle opere pubbliche danneggiate a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017. Intervento cod. OP/CT/02 – Casamicciola Terme. “*Rimozione macerie edificio crollato Via Serrato (Completamento intervento urgente 01/U/01)*”. CUP G37H21000530001

**Approvazione progetto esecutivo.**

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, Carlo Schilardi, nominato con decreto del Presidente della Repubblica 9 agosto 2018, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, e successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 ottobre 2018 registrato dalla Corte dei Conti il 13 novembre 2018 al n. 2052, e confermato con successivo decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 ottobre 2020,

**Visto** il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, Capo III, recante “Interventi nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno dell'Isola di Ischia interessati dagli eventi sismici verificatisi il giorno 21 agosto 2017”;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018 con il quale il Consigliere Carlo Schilardi è stato nominato Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017, e confermato da ultimo, senza soluzione di continuità, con successivo decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 ottobre 2020;

**Vista** l'ordinanza del Commissario straordinario n. 14 del 29 ottobre 2020 recante “Approvazione del primo stralcio del piano delle opere pubbliche danneggiate a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017”;

**Considerato** che con la suddetta ordinanza sono stati approvati, altresì, da un punto di vista economico-finanziario, gli anticipi per le spese di progettazione nella misura massima del 30% delle spese tecniche stimate dai Soggetti attuatori per le sopra menzionate opere pubbliche, a far carico sulla contabilità speciale di cui all'art. 19 del decreto-legge n. 109/2018, per un importo totale di €. 949.378,18, a fronte di un importo complessivo delle spese tecniche stimate in €. 3.164.593,93;

**Considerato**, altresì, che l'art. 2, comma 2, della suddetta ordinanza n. 14/2020, prevede che “*i Soggetti attuatori provvedono a predisporre i progetti esecutivi degli interventi di*



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione**

**nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

*ricostruzione/riparazione inseriti nell'Allegato n. 1-A alla presente ordinanza, finanziati dal Commissario straordinario e a inviarli, muniti della verifica preventiva della progettazione e del verbale di validazione del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, al Commissario medesimo che, a termini dell'art. 26, comma 8, del D. L. n. 109/2018, previo esame degli stessi, verifica la congruità economica, li approva e adotta il decreto di concessione del contributo per gli interventi con fondi a valere sulla contabilità speciale, a seguito del quale il Soggetto attuatore potrà appaltare le opere a termini dell'articolo 4 della presente ordinanza”;*

**Dato atto** che, nell'Allegato 1-A, sezione n. 2 della suddetta Ordinanza n.14/2020 è compreso l'intervento identificato con il codice OP/CT/02 – “Rimozione macerie edificio crollato Via Serrato (Completamento intervento urgente 01/U/01)”, per il quale il Comune di Casamicciola Terme è stato designato Soggetto Attuatore e il cui importo finanziato nel piano, a titolo di anticipazione per le spese di progettazione, è stato individuato in €. 20.520,86 a fronte di un importo complessivo stimato per l'intervento pari ad €. 495.309,12;

**Visto** il Decreto commissariale n. 1183 del 3 agosto 2021, con il quale è stato nominato il gruppo di lavoro per le istruttorie relative alla demolizione e ricostruzione, alla riparazione e al ripristino degli edifici pubblici, delle chiese e degli edifici di culto di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici, e delle infrastrutture, nonché per gli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale danneggiati o distrutti a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017;

**Considerato** che:

- l'intervento di che trattasi, inizialmente ricompreso nell'ambito del Piano degli interventi urgenti di cui all'art. 1, comma 4, dell'OCDPC n. 476/2017, intervento elenco “C” cod. 01/U/01: “*Lavori urgenti di rimozione macerie in via Serrato e lavori di messa in sicurezza alla via D'Aloisio*”, a causa della peculiarità delle lavorazioni e dei relativi costi, è stato stralciato dal suddetto Piano e inserito nel “Primo stralcio del piano delle opere pubbliche danneggiate a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto 2017”;
- la rimozione delle macerie interessa principalmente un immobile posto sotto sequestro nell'ambito del P.P.N. 543378/17 R.G. Notizie di reato/Mod. 44: Sisma Isola d'Ischia del 21/8/2017 – Edificio crollato in Via Serrato, per la Procura della Repubblica presso il tribunale di Napoli;
- l'intervento riguarda la rimozione controllata delle macerie del fabbricato parzialmente crollato, sito alla Via Serrato, al fine di consentire le indagini in atto dalla Procura della Repubblica presso il tribunale di Napoli per l'accertamento delle cause del crollo;



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione**

**nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

- con nota prot. n. 4942 del 4 giugno 2021 il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Casamicciola Terme ha inoltrato alla suddetta Procura della Repubblica un'istanza di dissequestro temporaneo dell'immobile al fine di procedere alla rimozione delle macerie e che il dissequestro è stato concesso con la raccomandazione di iniziare i lavori con ogni consentita urgenza;

**Vista** la nota prot. n. 6765 del 29 luglio 2021, acquisita agli atti in pari data con il prot. n. 1627/CS/Ischia, con la quale il Soggetto Attuatore ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento *de quo*;

**Visto** il documento di validazione del 27 luglio 2021, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.lgs. 50/2016, a validare il progetto esecutivo riguardante l'intervento in parola – CUP G37H21000530001;

**Vista** la Determinazione del Responsabile – Area III – Tecnica LL.PP. del Comune di Casamicciola Terme n. 291 del 28 luglio 2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento per l'importo complessivo di €. 506.181,14, di cui €. 311.584,01 per lavori ed €. 194.597,13 per somme a disposizione della Stazione appaltante, come di seguito riportato:

A)	Per Lavori		
	01) Lavori a misura a base d'asta	€.	305.289,15
	02) Oneri di sicurezza	€.	<u>6.294,86</u>
	03) Importo totale lavori	€.	311.584,01
B)	Per Somme a disposizione dell'Amm.ne		
	06) Imprevisti 5% di 03)	€.	15.579,20
	07) Spese tecniche	€.	53.255,19
	08) Art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016	€.	3.115,84
	09) Oneri di discarica	€.	29.800,00
	10) Oneri previdenziali 4% su 07)	€.	2.130,21
	11) IVA al 22% su 03)	€.	68.548,48
	12) IVA al 22% su 06)	€.	3.427,42
	13) IVA al 22% su 07) e 10)	€.	12.184,79
	14) IVA al 22% su 09)	€.	<u>6.556,00</u>
	15) Importo totale Somme a disposizione	€.	<u>194.597,13</u>
	<b>Importo totale complessivo</b>	€.	<b><u>506.181,14</u></b>

=====



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione**

**nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

**Vista** la relazione istruttoria prot. n. 1708/CS/ISCHIA del 12 agosto 2021 del Gruppo di lavoro istituito ai sensi del Decreto commissariale n.1183 del 3 agosto 2021;

**Verificato** che le lavorazioni, i prezzi e le relative quantità come da progetto esecutivo, sono congrui con la sola eccezione riportata infra e relativa alle spese tecniche esposte;

**Considerato** che nella richiamata Ordinanza n. 14/2020 è stabilito che:

- a seguito di opportuna rendicontazione delle spese effettivamente sostenute per la progettazione, si provvederà a rimodulare il Primo stralcio del piano delle opere pubbliche, determinando i costi definitivi delle spese tecniche e quelli complessivi per la realizzazione dei lavori, sulla scorta del progetto esecutivo;
- l'importo massimo delle spese tecniche ammissibili a contributo è determinato, progressivamente a scaglioni, secondo i criteri e i limiti già previsti dall'articolo 30, comma 3, del Decreto Legge n.109 del 2018, al netto dell'IVA e dei versamenti previdenziali, come di seguito indicato:
  - per lavori con importi fino a €. 500.000,00 nella misura del 12,50%;
  - per lavori con importi eccedenti €. 500.000,00 e fino a €. 2.000.000,00 nella misura massima del 10%;
  - per lavori con importi eccedenti €. 2.000.000,00 nella misura massima del 7,50%;

**Ritenuto**, pertanto, necessario – nelle more della predetta rimodulazione del Primo stralcio del piano delle opere pubbliche – riformulare il quadro economico, secondo quanto sopra considerato, con la effettiva determinazione del contributo complessivo da concedere secondo la specificazione delle voci come di seguito individuate:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	<b>IMPORTI RICHiesti</b>	<b>IMPORTI AMMISSIBILI</b>	<b>IMPORTI NON AMMISSIBILI</b>
<b>A) Importo lavori a misura</b>			
A.1) Lavori a misura soggetti a ribasso	€. 305.289,15	€. 305.289,15	€. -
A.2) Oneri di sicurezza	€. 6.291,86	€. 6.291,86	€. -
<b>TOTALE A)</b>	<b>€. 311.584,01</b>	<b>€. 311.584,01</b>	<b>€. -</b>
<b>B) Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>			
B.1) Imprevisti (5% di A)	€. 15.579,20	€. 15.579,20	€. -
B.2) Spese tecniche	€. 53.255,19	€. 38.948,00	€. 14.037,19
B.3) Accantonamento art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016	€. 3.115,84	€. 3.115,84	€. -
B.4) Oneri di discarica	€. 29.800,00	€. 29.800,00	€. -
<b>TOTALE B)</b>	<b>€. 101.750,23</b>	<b>€. 87.443,04</b>	<b>€. 14.307,19</b>
<b>C) IVA ed eventuali altre imposte</b>			
C.1) IVA al 22% sui lavori	€. 68.548,48	€. 68.548,48	€. -
C.2) IVA al 22% su imprevisti	€. 3.427,42	€. 3.427,42	€. -



Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione**

**nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

C.3) CNPAIA 4% su spese tecniche	€.	2.130,21	€.	1.557,92	€.	572,29
C.4) IVA al 22% su spese tecniche	€.	12.184,79	€.	8.911,30	€.	3.273,48
C.5) IVA al 22% su oneri di scarica	€.	6.556,00	€.	6.556,00	€.	-
<b>TOTALE C)</b>	<b>€.</b>	<b>92.846,90</b>	<b>€.</b>	<b>89.001,13</b>	<b>€.</b>	<b>3.845,77</b>
<b>TOTALE A)+B)+C)</b>	<b>€.</b>	<b>506.181,14</b>	<b>€.</b>	<b>488.028,18</b>	<b>€.</b>	<b>18.152,96</b>

**Tenuto conto**, per quanto in atti che, per l'intervento in parola, non è stata richiesta e quindi erogata alcuna somma al Soggetto Attuatore quale anticipazione delle spese tecniche, di cui all'ordinanza n. 14/2020;

**Attese** le esclusive responsabilità del Comune di Casamicciola Terme, circa la progettazione, l'affidamento, l'esecuzione e il collaudo degli interventi di cui trattasi, in quanto stazione appaltante ai sensi del Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. n. 50/2016.

**DECRETA**

**Articolo 1**

**Ambito di applicazione**

1. Ai sensi dell'art. 2, comma 2, della Ordinanza n. 14 del 29 ottobre 2020, è approvato il progetto esecutivo e la concessione del contributo relativo all'intervento ricompreso nel primo stralcio del piano delle opere pubbliche danneggiate a seguito degli eventi sismici dell'Isola di Ischia del 21 agosto, codice intervento OP/CT/02 – Casamicciola Terme. *“Rimozione macerie edificio crollato Via Serrato (Completamento intervento urgente 01/U/01)”* nel comune di Casamicciola Terme – CUP G37H21000530001, per l'importo complessivo di **€. 488.028,18** (euro quattrocentottantottomilaventotto/18).

**Articolo 2**

**Risorse finanziarie ed erogazione delle somme**

1. Agli oneri economici derivanti dall'attuazione del presente decreto pari a **€. 488.028,18** si provvede a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109 convertito con modificazioni in legge 16 novembre 2018, n. 130, attingendo dalle risorse finanziarie trasferite dalla contabilità speciale del cessato Commissario delegato all'emergenza;



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione**

**nei territori dell'isola d'Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017**

2. L'erogazione dei fondi, avverrà per Stati di Avanzamento dei Lavori secondo lo schema seguente:
- 1^ rata, pari al 20% dell'importo finanziato, al netto delle eventuali somme già erogate quale anticipazione delle spese tecniche, ad avvenuta aggiudicazione dei lavori e secondo il Quadro Economico rimodulato;
  - 2^ rata pari al 30% dell'importo del Quadro Economico rimodulato ed a seguito del raggiungimento del 50% di esecuzione dei lavori;
  - 3^ rata pari al 40% dell'importo del Quadro Economico rimodulato ed a seguito del raggiungimento del 90% di esecuzione dei lavori;
  - 4^ rata pari al saldo dell'importo del Quadro Economico rimodulato finanziato, a ultimazione e collaudo dei lavori, sulla base del quadro economico a consuntivo.

**Articolo 3**  
**Efficacia**

1. Il presente decreto è comunicato all'amministrazione comunale del Comune di Casamicciola Terme per l'esecuzione e per opportuna informazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, alla Presidenza della Regione Campania, al Dipartimento della Protezione Civile, alla Prefettura di Napoli, alla Città Metropolitana di Napoli.
2. Il presente provvedimento è pubblicato sul sito web istituzionale del Commissario: [www.commissarioricostruzioneischia.it](http://www.commissarioricostruzioneischia.it) e all'Albo Pretorio del Comune interessato ed entra in vigore immediatamente.

IL COMMISSARIO  
Carlo Schilardi