



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Decreto n. 949 del 11/03/2021

Oggetto: Attuazione dell'art. 18, comma 1, lett. i-bis del D.L. 109/2018. Anticipazione fondi al Comune di **Casamicciola Terme** per il pagamento delle strutture alberghiere per l'assistenza alloggiativa alla popolazione la cui abitazione è stata dichiarata inagibile, ai sensi dell'OCDPC n. 483/17. Prestazioni rese da HOTEL TERME COLELLA gestito dalla Società Hotel Terme Colella S.a.s. di Castaldi Caterina e C. P.I./C.F. 01054280639, nel mese di SETTEMBRE e OTTOBRE 2017. Importo richiesto € € 33.327,50 (IVA inclusa), importo concedibile € 31.385,63 (IVA inclusa).

VISTO il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze", e in particolare il Capo III, articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018, registrato dalla Corte dei Conti il 13.11.2018 al n. 2052, con il quale il Consigliere Carlo SCHILARDI è stato nominato "Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017";

PRESO ATTO che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 ottobre 2020, registrato dalla Corte dei Conti il 12/11/2020 al n. 2609, il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017, Carlo SCHILARDI è stato riconfermato, senza soluzione di continuità, nell'incarico ricoperto, fino al 24/10/2021;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge 109/2018 il Commissario straordinario - Cons. Carlo Schilardi - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTO che ai sensi 18, comma 1, lett. i-bis) del decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 è previsto che il Commissario straordinario: "provvede alle attività relative all'assistenza alla popolazione a seguito della cessazione dello stato di emergenza, anche avvalendosi delle eventuali risorse residue presenti sulla contabilità speciale intestata al Commissario delegato di cui all'articolo 16, comma 2, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 476 del 29 agosto 2017, che vengono all'uopo trasferite sulla contabilità speciale di cui all'articolo 19;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri 2 agosto 2018 con la quale è stato prorogato di sei mesi lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico che ha interessato il territorio dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia il giorno 21 agosto 2017 e che, pertanto, la gestione del Commissario delegato di cui all'articolo 16, comma 2, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 476 del 29 agosto 2017, è venuta a cessare il 21 febbraio 2019;

VISTA l'ordinanza n. 17 del 29.11.2017 del Commissario delegato all'emergenza sisma del 21 agosto 2017, con la quale ha disciplinato le modalità di verifica istruttoria e rendicontazione delle somme per il contributo di autonoma sistemazione di cui all'art.2 dell'ODPCM n. 476/17 e per le spese per le strutture alberghiere ed assimilabili cui all'art. 2 dell'OCDPC n. 483/17;

VISTO il proprio decreto n. 17 del 21 febbraio 2019 che ha disciplinato i *“Criteri, procedure e modalità per la verifica, l'istruttoria e la rendicontazione delle spese per la prosecuzione delle attività relative all'assistenza alla popolazione, a seguito della cessazione dello stato di emergenza, di cui all'articolo 18, comma 1, lettera i-bis) del Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109 convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130”*.

VISTO il proprio Decreto n. 264 del 26 settembre 2019 con cui sono stati disciplinati i: *“Criteri, procedure e modalità per la rendicontazione delle spese per i servizi forniti dalle strutture alberghiere necessari durante la prima fase dell'emergenza per assicurare l'indispensabile assistenza e ricovero alla popolazione colpita dall'evento sismico del 21 agosto 2017”*.

CONSIDERATO che, il Comune di Casamicciola Terme con nota n. 12840 del 15.12.2020 – agli atti al prot. n.6884 pari data – ha presentato rendicontazione volta ad ottenere le somme necessarie per il pagamento delle fatture emesse dall' HOTEL TERME COLELLA gestito dalla Società Hotel Terme Colella S.a.s. di Castaldi Caterina e C. P.I./C.F. 01054280639, per aver ospitato nel mese di SETTEMBRE e OTTOBRE 2017 la popolazione sfollata a seguito del sisma del 21 agosto 2017;

VISTA la rendicontazione resa dal Comune di Casamicciola Terme relativa all' HOTEL TERME COLELLA gestito dalla Società Hotel Terme Colella S.a.s. di Castaldi Caterina e C. P.I./C.F. 01054280639, precisamente:

- a. Ragione sociale del fornitore del bene o del prestatore di servizio: Convenzione quadro, Contratto Rep. n. 12 RG del 12.10.2017;
- b. Fattura elettronica con indicazione del CIG emessa ai sensi della vigente normativa dall'esecutore dell'intervento contenente la seguente dicitura *“Sisma 21 agosto 2017”*: Fatture n. FE 8/PA del 10.11.2017 di € 28.992,50, n. FE11/PA del 10.11.2017 di € 4.095,00 e n. FE 3/PA del 29.11.2018 di € 240,00
- c. Certificazione rilasciata dalla competente CCIAA: Documenti n. PV 3577120 del 20.06.2019 e n. PV 4113335 del 13.05.2020, da cui non risultano procedure in corso;
- d. Comunicazione dell'operatore economico relativa al c/c dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i.: Comunicazione sottoscritta in data 12.08.2018 e protocollata al Comune in data 13.08.2018; in merito, si riscontra che il Credito risulta ceduto all'Agenzia delle Entrate Riscossione;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- e. Certificato generale del casellario giudiziale e dei carichi pendenti degli operatori economici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016: Certificati rilasciati nel mese di maggio 2018 in capo al socio accomandatario;
- f. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante l'avvenuta registrazione giornaliera delle presenze nella struttura ospitante riportante il numero di persone adulte, il numero dei bambini fino a 12 anni, il trattamento fornito a ciascun ospite: Allegati prospetti DESIGNA relativi al periodo di riferimento;
- g. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che l'importo richiesto corrisponde alla effettiva prestazione fornita: La presente dichiarazione è resa in uno a quella di cui al punto precedente "f";
- h. Modalità di scelta della struttura ospitante nell'ambito della Convenzione quadro tra i Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno l'A.I.A. Federalberghi Ischia e Associazione Albergatori dell'Isola d'Ischia Resa con dichiarazione sostitutiva di certificazione a firma del RdP del mese di dicembre 2020;
- i. Ordinanza di sgombero e esito di inagibilità dell'abitazione: Certificazione del RdP prot. n. 12833 del 15.12.2020 sulla sussistenza del diritto all'assistenza alberghiera degli ospiti dell'Hotel Terme Colella. Allegate, inoltre, n. 6 ordinanze di sgombero;
- j. Atto del competente organo di liquidazione della spesa: Determina n. 604 R.G. del 30.10.2019 recante: Attuazione dell'art. 18, comma 1, lett. i-bis del D.L. 109/2018. Liquidazione ai sensi del decreto del Commissario alla Ricostruzione n. 17/2019, in favore della struttura alberghiera Hotel Terme Colella per le prestazioni nei mesi di settembre e ottobre 2017 per € 33.327,50 (Iva 10% inclusa);
- l. DURC rilasciato dalla competente sede INPS: L'operatore non risulta regolare alla data 06.08.2019;
- n. Certificazione dei Carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria: Documento del 09.04.2018 dal quale risultano violazioni definitivamente accertate per un importo superiore a quello indicato all'art. 48bis del DPR n. 602/73.
- o. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante il nesso di causalità tra l'intervento e l'evento calamitoso: Dichiarazione resa in uno con quella del punto "h";
- p. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che le spese sostenute e documentate, oggetto del finanziamento, non sono coperte da finanziamenti di altri soggetti pubblici: Dichiarazione resa in uno con quella del punto "h";
- q. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che le fatture liquidate alla struttura ospitante non riguardano persone e/o nuclei familiari per i quali è stato liquidato ovvero sarà liquidato fino a quando gli stessi sono ospitati presso strutture ricettive, il Contributo di autonoma sistemazione e che le stesse persone o nuclei familiari beneficiari, non usufruiscono di altre sistemazioni alloggiative: Autocertificazione a firma del RdP del dicembre 2020;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- r. Verifica di conformità di cui all'articolo 102 del Decreto Legislativo 50/2016 per contratti di servizi e forniture: Certificazione di regolarità della prestazione resa a firma del RdP con nota n. 12837 del 15.12.2020.

VISTA la dichiarazione del RdP del 15.12.2020 prot. n. 6884 che gli originali della documentazione fornita sono acquisiti agli atti del Comune;

CONSIDERATO che, ai sensi di quanto disposto dal Decreto n. 264/2019, non possono essere liquidati i soggiorni oltre il 5 settembre 2017, specificati nella sottostante tabella, perché privi dei requisiti previsti dal citato decreto per poter ottenere l'assistenza mediante strutture alberghiere:

Codice Fiscale	Sesso	Data di nascita	Data ingresso	Data uscita	codice Aedes	totale
MTTVNI98B01F839V	M	01/02/1998	01/09/2017	10/09/2017	-	145,00
PSTNNZ46R58F839G	F	18/10/1946	01/09/2017	10/09/2017	-	145,00

Per un importo complessivo di € 290,00, pari a n.4 soggiorni cadauno, di cui 3 a mezza pensione (€ 35,00 al dì) ed 1 a pensione completa (€ 40,00);

PRESO ATTO che:

- Dalla documentazione trasmessa risulta che il Comune ha effettuato le verifiche ex art. 80 del codice dei contratti nella fase successiva all'affidamento all'operatore economico, verifiche che hanno indicato irregolarità contributive e tributarie della società gestrice dell'HOTEL TERME COLELLA, la Hotel Terme Colella S.a.s. di Castaldi Caterina e C. P.I./C.F. 01054280639;
- Con nota n.3195 del 20.02.2018 indirizzata alla società gestrice dell'Hotel Colella, il Comune ha comunicato gli esiti delle verifiche e la sospensione dell'attività di ospitalità, ai sensi dell'art. 80 del codice dei contratti;

VISTO il comma 7 dell'art. 163 del Codice degli appalti;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 2 della direttiva n.5/2017 del Commissario delegato e dell'art. 2 del decreto n.17/2019 del Commissario straordinario per la ricostruzione, l'attività istruttoria per la valutazione e la verifica in merito al raggiungimento della prova connessa alla sussistenza dei presupposti per l'erogazione del contributo di autonoma sistemazione ovvero per le sistemazioni alberghiere ed assimilati spetta ai Comuni;

PRESO ATTO che dalla relazione del gruppo di istruttori e del Responsabile del procedimento, acquisita al protocollo n. 632i del 11/03/2021, verificati gli atti, si propone per l'ammissibilità al finanziamento per un importo concedibile pari ad € **31.385,63** in luogo dell'importo richiesto pari ad € 33.327,50;

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione delle somme per sistemazione alberghiera in oggetto indicata, quale richiesta del Comune di Casamicciola Terme e che, conseguentemente, si debba dare corso al trasferimento dei fondi necessari allo scopo;

D E C R E T A

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- di non ammettere al rimborso l'importo pari ad € 290,00 per soggiorni oltre i termini previsti dal proprio decreto n. 264/2019;
- di non liquidare e trattenere il 5% del corrispettivo, quale utile di impresa, pari a € 1.651,87 (5% di 33.327,50-290,00) ai sensi del comma 7 dell'art. 163 del Codice degli appalti;
- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di **Casamicciola Terme** c.f. 830000770632 per l'importo di euro **31.385,63** (trentunomila trecentottantacinque/63) con riversamento sul conto di tesoreria unica n. **0185470** acceso presso la Tesoreria dello Stato di Napoli quale anticipazione di somme per le spese rendicontate HOTEL TERME COLELLA gestito dalla Società Hotel Terme Colella S.a.s. di Castaldi Caterina e C. P.I./C.F. 01054280639 del mese di settembre e ottobre 2017, richiesti con nota 6884/20;
- il Comune è tenuto ad erogare le predette somme all'Agenzia delle Entrate n.q. di cessionario del credito;
- il Comune è tenuto a completare la rendicontazione trasmettendo copia del mandato di pagamento quietanzato;
- l'importo erogato, pari ad € 31.385,63, è da intendersi a destinazione vincolata per le finalità di cui all'oggetto e salvo conguagli;
- la somma di € 31.385,63 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta le occorrenti disponibilità.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, via PEC.
Napoli, *data protocollo*

IL COMMISSARIO
Carlo Schilardi

Visto:
Effettuato controllo
di completezza della documentazione
e congruità della spesa
F.to (dott. Giuseppe Di Nardo)