



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 628

Prot. 5556/CS/Ischia del 24/07/2020

Oggetto: Attuazione dell'art. 18, comma 1, lett. i-bis del D.L. 109/2018. Anticipazione fondi al Comune di **Casamicciola Terme** per il pagamento delle strutture alberghiere per l'assistenza alloggiativa alla popolazione la cui abitazione è stata dichiarata inagibile, ai sensi dell'OCDPC n. 483/17. Prestazioni rese HOTEL SORRISO THERMAE RESORT della società Citara Mare Terme Srl PI/C.f. 06331270634, dal mese di AGOSTO 2017 al mese di APRILE 2018. Importo richiesto € 102.135,00 (IVA inclusa), importo concedibile € 96.529,50 (IVA inclusa).

VISTO il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze", e in particolare il Capo III, articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018, registrato dalla Corte dei Conti il 13.11.2018 al n. 2052, con il quale il Consigliere Carlo SCHILARDI è stato nominato "Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017";

PRESO ATTO che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 20.11.2019 al n. 2186, al Consigliere Carlo SCHILARDI è stato rinnovato per un ulteriore anno l'incarico di Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge 109/2018 il Commissario straordinario - Cons. Carlo Schilardi - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTO che ai sensi 18, comma 1, lett. i-bis) del decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 è previsto che il Commissario straordinario: "provvede alle attività relative all'assistenza alla popolazione a seguito della cessazione dello stato di emergenza, anche avvalendosi delle eventuali risorse residue presenti sulla contabilità speciale intestata al Commissario delegato di cui all'articolo 16, comma 2, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 476 del 29 agosto 2017, che vengono all'uopo trasferite sulla contabilità speciale di cui all'articolo 19;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri 2 agosto 2018 con la quale è stato prorogato di sei mesi lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico che ha interessato il territorio dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia il giorno 21 agosto 2017 e che, pertanto, la gestione del Commissario delegato di cui all'articolo 16, comma 2, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 476 del 29 agosto 2017, è venuta a cessare il 21 febbraio 2019;

VISTA l'ordinanza n. 17 del 29.11.2017 del Commissario delegato all'emergenza sisma del 21 agosto 2017, con la quale ha disciplinato le modalità di verifica istruttoria e rendicontazione delle somme per il contributo di autonoma sistemazione di cui all'art.2 dell'ODPCM n. 476/17 e per le spese per le strutture alberghiere ed assimilabili cui all'art. 2 dell'OCDPC n. 483/17;

VISTO il proprio decreto n. 17 del 21 febbraio 2019 che ha disciplinato i *“Criteri, procedure e modalità per la verifica, l'istruttoria e la rendicontazione delle spese per la prosecuzione delle attività relative all'assistenza alla popolazione, a seguito della cessazione dello stato di emergenza, di cui all'articolo 18, comma 1, lettera i-bis) del Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109 convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130”*.

VISTO il proprio Decreto n. 264 del 26 settembre 2019 con cui sono stati disciplinati i: *“Criteri, procedure e modalità per la rendicontazione delle spese per i servizi forniti dalle strutture alberghiere necessari durante la prima fase dell'emergenza per assicurare l'indispensabile assistenza e ricovero alla popolazione colpita dall'evento sismico del 21 agosto 2017”*.

CONSIDERATO che, il Comune di Casamicciola Terme con nota n. 6316 del 17.05.2019– agli atti al prot. n.1259 pari data – ha presentato rendicontazione volta ad ottenere le somme necessarie per il pagamento delle fatture emesse dall' HOTEL SORRISO THERMAE RESORT della società Citara Mare Terme Srl PI/C.f. 06331270634, per aver ospitato dal mese di AGOSTO 2017 al mese di APRILE 2018 la popolazione sfollata a seguito del sisma del 21 agosto 2017;

VISTA la rendicontazione resa dal Comune di Casamicciola Terme relativa all' HOTEL SORRISO THERMAE RESORT della società Citara Mare Terme Srl PI/C.f. 06331270634, precisamente:

- a. Ragione sociale del fornitore del bene o del prestatore di servizio: Convenzione quadro, Contratto Rep. n. 41 RG del 26.10.2017;
- b. Fattura elettronica con indicazione del CIG emessa ai sensi della vigente normativa dall'esecutore dell'intervento contenente la seguente dicitura *“Sisma 21 agosto 2017”*: Fatture
n. 2E del 27.10.2017 di € 3.335,00;
n. 3E del 27.10.2017 di € 10.740,00;
n. 4E del 07.11.2017 di € 10.855,00;
n. 6E del 11.12.2017 di € 15.187,50;
n. 1E del 08.01.2018 di € 17.625,00;
n. 4E del 05.03.2018 di € 16.877,50;
n. 5E del 05.03.2018 di € 14.760,00;
n. 6E del 24.04.2018 di € 12.125,00;
n. 7E del 24.04.2018 di € 630,00.



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- c. Certificazione rilasciata dalla competente CCIAA: Documento n. PV3408131 del 21.03.2019, dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura; d'ufficio è stata effettuata visura storica doc. T 343539768 del 27.01.2020 da cui non risultano procedure concorsuali.;
- d. Comunicazione dell'operatore economico relativa al c/c dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i.: Allegata Comunicazione conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/10 sottoscritta in data 15.05.2019;
- e. Certificato generale del casellario giudiziale e dei carichi pendenti degli operatori economici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016: Certificati rilasciati il 13.05.2019 dell'amministratore unico;
- f. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante l'avvenuta registrazione giornaliera delle presenze nella struttura ospitante riportante il numero di persone adulte, il numero dei bambini fino a 12 anni, il trattamento fornito a ciascun ospite: Allegati prospetti DESIGNA relativi al periodo di riferimento;
- g. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che l'importo richiesto corrisponde alla effettiva prestazione fornita: La presente dichiarazione è resa in uno a quella di cui al punto precedente "f", data di sottoscrizione 22.11.2017;
- h. Modalità di scelta della struttura ospitante nell'ambito della Convenzione quadro tra i Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno l'A.I.A. Federalberghi Ischia e Associazione Albergatori dell'Isola d'Ischia: Resa con dichiarazione sostitutiva di certificazione a firma del RdP del 17.05.2019;
- i. Ordinanza di sgombero e esito di inagibilità dell'abitazione: Certificazione del RdP prot. n. 6314 del 17.05.2019 sulla sussistenza del diritto all'assistenza alberghiera degli ospiti dell'Hotel Sorriso e 5 ordinanze di sgombero;
- l. DURC rilasciato dalla competente sede INPS: L'operatore non risulta regolare alla data 21.03.2019. D'ufficio è stato richiesto un DURC aggiornato, in data 06.06.2020 gli Enti hanno segnalato irregolarità;
- n. Certificazione dei Carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria: Documento del 19.04.2019 dal quale risultano violazioni definitivamente accertate, superiori all'importo di cui all'art. 48bis del D.P.R. n. 302/73;
- o. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante il nesso di causalità tra l'intervento e l'evento calamitoso: Dichiarazione resa in uno con quella del punto "h";
- p. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che le spese sostenute e documentate, oggetto del finanziamento, non sono coperte da finanziamenti di altri soggetti pubblici: Dichiarazione resa in uno con quella del punto "h";
- q. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che le fatture liquidate alla struttura ospitante non riguardano persone e/o nuclei familiari per i quali è stato liquidato ovvero sarà liquidato fino a quando gli stessi sono ospitati presso strutture ricettive, il Contributo di autonoma sistemazione e che le stesse persone o nuclei familiari beneficiari, non usufruiscono di altre sistemazioni alloggiative: Autocertificazione a firma del RdP del 17.05.2019;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- r. Verifica di conformità di cui all'articolo 102 del Decreto Legislativo 50/2016 per contratti di servizi e forniture: Certificazione di regolarità della prestazione resa a firma del RdP con nota n. 6313 del 17.05.2019.

VISTA la dichiarazione del RdP del 17.05.2019 prot. n. 6316 che gli originali della documentazione fornita sono acquisiti agli atti del Comune;

CONSIDERATO che,

- con commissariale prot. 2719 del 11.10.2019 è stato chiesto al Comune di verificare le posizioni – alla luce del Decreto n. 264 del 26.09.2019 - di alcuni cittadini con abitazione agibile e scheda AeDEAS "A" ovvero privi di scheda, ospitati in strutture alberghiere dell'isola, fra queste l'Hotel Sorriso;
- in riscontro alla nota n. 2719, il Comune di Casamicciola Terme con nota prot n.12592 ha richiesto l'erogazione integrale delle somme richieste, adducendo motivazioni generiche e prive di riferimento alle singole situazione analiticamente indicate nella Commissariale prot. 2719;
- con Commissariale prot. 2868 del 25.10.2019, in risposta alla nota del Comune n. 12592, ha ribadito l'invito a fornire i chiarimenti e la documentazione chiesta con nota n. 2719;
- in riscontro, il Comune con nota prot. n. 478 del 15.01.2020 ha chiesto la liquidazione delle somme rendicontate secondo quanto stabilito dal Decreto n. 264/2019;

RITENUTO che, ai sensi di quanto disposto dal Decreto n. 264/2019 non possono essere liquidati i soggiorni specificati nella sottostante tabella, perché privi dei requisiti per poter ottenere l'assistenza mediante strutture alberghiere:

Rif. rigo report Designa	Data ingresso	Data uscita	codice Aedes	Giorni non rimborsabili	Importo non rimborsabile
9	25/08/2017	18/09/2017	A	5	175,00
10	25/08/2017	18/09/2017	A	5	350,00

per un importo complessivo di € 525,00;

CONSIDERATO che:

- Dalla documentazione trasmessa risulta che il Comune ha effettuato le verifiche ex art. 80 del codice dei contratti nella fase successiva all'affidamento all'operatore economico, verifiche che hanno fatto emergere irregolarità contributive e tributarie della Citara Mare Terme Srl, società gestrice dell'Hotel Sorriso;
- Con commissariale prot. n. 4510 del 22.04.2020 sono stati chiesti al Comune di Casamicciola Terme "*chiarimenti in ordine all'apprezzamento di tali atti, con riguardo ai servizi già forniti per i quali c'è stato l'apprensione di un vantaggio da parte della P.A. Inoltre, "all'esito dell'istruttoria, si procederà a trattenere il 5% del corrispettivo, quale utile di impresa, che si ritiene non vada corrisposto..."*".
- In riscontro il Comune, con nota prot. n. 4269 del 29.04.2020, ha asserito, tra l'altro, che "*a seguito del controllo delle verifiche effettuate, l'Ente, nella persona del responsabile p.t. Arch. Cianciarelli Agnese, procedeva a trasmettere nota [prot. n. 5923 del 19.03.2018, allegata] con la quale si rescindeva il contratto*";

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 2 della direttiva n.5/2017 del Commissario delegato e dell'art. 2 del decreto n.17/2019 del Commissario straordinario per la ricostruzione, l'attività istruttoria per la valutazione e la verifica in merito al raggiungimento della prova connessa alla



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

sussistenza dei presupposti per l'erogazione del contributo di autonoma sistemazione ovvero per le sistemazioni alberghiere ed assimilati spetta ai Comuni;

PRESO ATTO che dalla relazione del gruppo di istruttori e del Responsabile del procedimento, acquisita al protocollo n. 5555 del 24/07/2020, verificati gli atti, si propone per l'ammissibilità al finanziamento per un importo concedibile pari ad € **96.529,50** in luogo dell'importo richiesto pari ad € 102.135,00;

RITENUTO, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione delle somme per sistemazione alberghiera in oggetto indicata, quale richiesta del Comune di Casamicciola Terme e che, conseguentemente, si debba dare corso al trasferimento dei fondi necessari allo scopo;

DEC R E T A

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di non ammettere al rimborso l'importo pari ad € 525,00 per soggiorni oltre i termini previsti dal proprio decreto n. 264/2019;
- di non liquidare e trattenere il 5% del corrispettivo, quale utile di impresa, pari a € 5.080,50, ai sensi del comma 7 dell'art. 163 del Codice degli appalti;
- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di **Casamicciola Terme** c.f. 830000770632 per l'importo di euro **96.529,50** (novantaseimila cinquecentoventinove/50) con riversamento sul conto di tesoreria unica n. **0185470** acceso presso la Tesoreria dello Stato di Napoli quale anticipazione di somme per le spese rendicontate HOTEL SORRISO THERMAE RESORT della società Citara Mare Terme Srl PI/C.f. 06331270634 dal mese di AGOSTO 2017 al mese di APRILE 2018, richiesti con nota 6316/19;
- il Comune è tenuto ad applicare le disposizioni di cui all'art. 3 comma 3 e 8 bis del D.L. n. 69/2013 convertito in legge n. 98/2013, c.d. intervento sostitutivo, qualora gli Enti assistenziali e previdenziali confermino l'inadempienza;
- il Comune è tenuto a completare la rendicontazione trasmettendo l'atto di liquidazione della spesa, copia dei mandati di pagamento quietanzati, anche se emessi nei confronti dell'INPS o INAIL, DURC aggiornato alla data del pagamento e la verifica effettuata ai sensi dell'art.48bis del DPR n.602/73 se ricorrono i presupposti;
- l'importo erogato, pari ad € 96.529,50, è da intendersi a destinazione vincolata per le finalità di cui all'oggetto e salvo conguagli;
- la somma di € 96.529,50 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta le occorrenti disponibilità.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, via PEC.
Napoli, *data protocollo*

IL COMMISSARIO
Carlo Schilardi

Visto:
Effettuato controllo
di completezza della documentazione
e congruità della spesa
F.to (dott. Giuseppe Di Nardo)