



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

**Decreto n. 1364 del 10 maggio 2022**

**Oggetto:** D.L. 109/2018, art. 20, comma 2, lettera a). Ordinanza n. 7 del 27 settembre 2019 e successive modificazioni.

Contributi per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza di pagamento presentata dal **Sig. GRECO MARIO**  
**CIG 8912675C12 - CUP G38I21000840006**

**Erogazione SAL II: Euro 89.480,86 (Incluso Iva e oneri di legge)**

**Il Commissario Straordinario del Governo** per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323;

**VISTO** il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" e ss.mm. e ii. (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

**VISTO** l'articolo 1, comma 460, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, con il quale è stata disposta la proroga, fino al 31 dicembre 2022, del termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto legge n. 109 del 2018;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**CONSIDERATO altresì** che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

**VISTO** l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

**DATO ATTO** che:

- all'articolo 20, comma 1, del decreto legge n.109 del 2018 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)”;*
- all'articolo 20, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018 è previsto che *“Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, [...] sulla base dei danni*



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

*effettivamente verificatisi, i contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sono erogati per far fronte alle seguenti tipologie di intervento e danno conseguenti agli eventi sismici, nei Comuni di cui all'articolo 17: a) riparazione, ripristino, ricostruzione, delocalizzazione e trasformazione urbana degli immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito”;*

**CONSIDERATO** che l'articolo 21 del decreto legge n. 109 del 2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**DATO ATTO** che all'articolo 24, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'articolo 17 del medesimo decreto, con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

**DATO ATTO altresì** che all'articolo 24, commi 3 e 4, del decreto legge n. 109 del 2018 è previsto che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13, del medesimo decreto legge, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del predetto contributo, comprensivo delle spese tecniche, e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

**CONSIDERATO** che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto legge n. 109 del 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

**VISTE** le ordinanze n. 7 del 6 dicembre 2018 e n. 7-bis del 15 febbraio 2019, con le quali il Commissario Straordinario ha disciplinato gli interventi di ripristino con miglioramento/adeguamento sismico o ricostruzione degli edifici di edilizia privata a uso abitativo e/o a uso produttivo/commerciale con struttura ordinaria, gravemente danneggiati o distrutti dall'evento sismico verificatosi il 21 agosto 2017, ubicati nei Comuni di cui all'articolo 17 del decreto legge n. 109 del 2018;

**VISTA** l'istanza nn. 2442, 2443, 2444 del 12/03/2021, presentata al Comune di Casamicciola Terme dal Sig. GRECO Mario, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Casamicciola Terme, alla via Epomeo n. 3, individuato in catasto al foglio 11 particella n. 573 sub 4 e 5 per chiedere la concessione di un contributo volto alla realizzazione di interventi di riparazione dei danni causati dal sisma del 21 agosto 2017, e successive integrazioni prot.1222 del 08.02.2021 e prot. 2039 del 27.02.2021;

**CONSIDERATO** che con decreto commissariale n. 1210 del 16/09/2021 prot. 1845, è stato concesso l'importo di € 337.057,60 a titolo di contributo in favore di Mario GRECO tramite il Comune di Casamicciola Terme, per il ripristino con miglioramento/adeguamento sismico e la ricostruzione di immobili con struttura ordinaria, a uso abitativo ed a uso produttivo, gravemente danneggiati o distrutti dal sisma del 21 agosto 2017, in attuazione dell'articolo 20 del decreto legge n. 109 del 2018;



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

**DATO ATTO** che il Commissario Straordinario, con Decreto n. 1263 del 24/11/2021 prot. 2350 del 26/11/2021, esaminata la documentazione inerente alla richiesta di erogazione delle spese tecniche per la sola progettazione ammesse a contributo nella misura massima del 50%, ai sensi dell'articolo 7, comma 3 e dell'articolo 13, comma 4, dell'ordinanza n. 7 del 2019 e s.m.i., ha liquidato l'importo di € 12.852,02 (Iva e oneri di legge inclusi), a titolo di anticipo del 50% delle spese tecniche, in favore di Greco Mario;

**TENUTO CONTO** che l'esecuzione dei lavori afferisce all'arco temporale antecedente alla pubblicazione dell'ordinanza n. 7-ter del 2021 che attualmente prevede il pagamento dei lavori al raggiungimento del primo stato di avanzamento al 5%;

**CONSIDERATO** che il Commissario Straordinario, con Decreto n. 1296 del 12/01/2022 prot. 73 del 14/01/2022, esaminata la documentazione inerente alla richiesta di erogazione del Primo Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL I), pari al 10% dei lavori eseguiti, ai sensi dell'articolo 13, comma 1, lett. a), dell'ordinanza n. 7 del 2019, ha liquidato l'importo di € 32.577,63 (Iva e Oneri di legge inclusi), in favore di Greco Mario;

**TENUTO CONTO** che in data 13/12/2021, il tecnico incaricato dal sig. Greco Mario, arch. Maurizio Pirulli, ha chiesto al Comune di Casamicciola Terme la liquidazione dei lavori di cui al secondo SAL e delle spese tecniche, per un totale complessivo pari a € 89.480,86 ai sensi dell'articolo 13 dell'ordinanza n. 7 del 2019 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** che con Determina del responsabile – Ricostruzione privata – n. 265 del 19/04/2022, trasmessa a mezzo PEC in pari data e acquisita al protocollo con n. 584/CS/ISCHIA, successiva alla Proposta di determina del Comune di Casamicciola Terme a firma del Responsabile Area Edilizia Privata trasmessa dal Sindaco con nota prot. n. 1213 del 03/02/2022 e successiva integrazione del 25/02/2022, è stata approvata l'istruttoria del Comune inerente alla richiesta del SAL II per la liquidazione di € 89.480,86 (Iva e oneri di legge inclusi), in favore del sig. Greco Mario, in qualità di proprietario del fabbricato in oggetto;

**VISTA** la nota del Sindaco di Casamicciola Terme, prot. n. 1213 del 03/02/2022, che approva la citata Determinazione del Responsabile, trasmessa con pec in data 25/02/2022;

**TENUTO CONTO** che il tecnico incaricato per la direzione dei lavori è l'arch. Maurizio Pirulli, iscritto al relativo Ordine professionale di Napoli al n. 6021 e che l'impresa appaltatrice dei lavori è la ditta "SO.T.E.C. SRL", P.IVA 05425021218, con sede legale in Ischia, alla via Arenella 22, e che l'iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori scade in data 01/03/2022;

**PRESO ATTO** che l'impresa appaltatrice dei lavori è la ditta "SO.T.E.C. SRL", P.IVA 05425021218, con sede legale in Ischia, alla via Arenella 22, e che l'iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori scade in data 01/03/2022 (in rinnovo);

**CONSIDERATO** che il gruppo di lavoro della Struttura Commissariale nominato con Decreto n. 819 del 08/01/2021 e incaricato delle istruttorie relative alla concessione ed erogazione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari a uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017, nell'esito istruttorio per l'erogazione dei contributi per la liquidazione del II SAL, nella misura prevista dall'Ordinanza n. 7 del 2019 e successive modificazioni, acquisita al protocollo con n. 633/CS/Ischia del 27/04/2022, ritiene la documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme coerente con quanto previsto dall'ordinanza n. 7 del 2019 e s.m.i. nonché dal



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

decreto legge n. 109 del 2018 e, pertanto, ritiene congrua l'erogazione della somma pari € 89.480,86 (incluso Iva e oneri di legge) e propone l'erogazione del SAL II del contributo per gli interventi di cui trattasi;

**TENUTO CONTO** che le fatture oggetto della richiesta di SAL II, per un importo complessivo pari ad Euro 89.480,86 (Iva e oneri di legge inclusi), sono le seguenti:

- fattura proforma, trasmessa via pec dal direttore dei lavori in data 13/12/2021, dell'impresa "SO.T.E.C. SRL" di € 79.706,72 Iva esclusa - € 87.6777,39 Iva al 10% inclusa;
- fattura n. 166 del 30/09/2021 della società "INGE srl", P.IVA 02459000614 di importo di € 1.478,25 Iva esclusa - € 1.803,47 Iva al 22% inclusa;

**D E C R E T A**

Per tutto quanto riportato nella parte narrativa,

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di € **89.480,86** (ottantanovemilaquattrocentottanta/86) con accredito sul conto di tesoreria unica n. **0185470** presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di € **89.480,86** è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo di € **89.480,86**, a titolo di SAL II del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore del **Sig. GRECO Mario**, in qualità di proprietario dell'immobile adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, alla via Epomeo n. 3, individuato in catasto al foglio 11 particella n. 573 sub 4 e 5, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018;
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 8, comma 7, dell'ordinanza n. 4 del 2019, il Comune di Casamicciola Terme, ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad € **89.480,86** in favore del **Sig. GRECO Mario**, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Lacco Ameno, via PEC e pubblicato sul sito istituzionale del Commissario: [www.commissarioricostruzioneischia.it](http://www.commissarioricostruzioneischia.it) .

Il Commissario Straordinario

*On. Avv. Giovanni Legnini*

Visto:  
Effettuato controllo  
di completezza della documentazione  
e congruità della spesa  
(dott. Giuseppe Di Nardo)