



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 747

Prot. 6598/CS/Ischia del 12/11//2020

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Pagamento dei contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza presentata da: **Sig. MAURO RICCARDO FARIO**
Per SAL finale.

Euro 37.826,69.

VISTO il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze", e in particolare il Capo III, articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018, registrato dalla Corte dei Conti il 13.11.2018 al n. 2052, con il quale il Consigliere Carlo SCHILARDI è stato nominato "Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017";

PRESO ATTO che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 20.11.2019 al n. 2186, al Consigliere Carlo SCHILARDI è stato rinnovato per un ulteriore anno l'incarico di Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge 109/2018 il Commissario straordinario - Cons. Carlo SCHILARDI - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTO che ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. b) del citato decreto legge 109/2018 il Commissario, vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

VISTO che l'art. 18, comma 2, del D.L. 109/2018 prevede che il Commissario straordinario provveda all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

VISTO che all'art. 20, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)”*;

VISTO che l'art. 21 del D.L. 109/2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

VISTO che all'art. 23, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”*;

VISTO che all'art. 24, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'art. 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

VISTO che all'art. 24, commi 3 e 4, del D.L. 109/2018 si prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13 del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D. L. n. 109/2018 i contributi sono erogati, a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del D.L. n. 109/2018, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

VISTE l'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 attraverso le quali il Commissario straordinario, rispettivamente, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

VISTA l'istanza presentata al Comune di Casamicciola Terme in data 03/06/2019 dal Sig. Mauro Riccardo Fario, proprietario dell'immobile sito al Corso Garibaldi n. 50 per la



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

concessione di un contributo per la realizzazione di interventi di riparazione dei danni lievi causati dal sisma del 21 agosto 2017;

PRESO ATTO che con Determinazione del Responsabile Lavori Pubblici del Comune di Casamicciola Terme n. 259 del 04/12/2019 è stata determinata la proposta di contributo di Euro 76.156,42 Iva ed oneri previdenziali inclusi, in favore di Mauro Riccardo Fario in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, al Corso Garibaldi n. 50, distinto in catasto al foglio 8, particella 298 sub. 7 per gli interventi ai sensi delle ordinanze 2 e 4 di questo Commissario straordinario alla ricostruzione;

CONSIDERATO che in base alla relazione istruttoria del gruppo di lavoro di questo Commissariato, acquisita al protocollo 3574 del 13/01/2020 si è ritenuto congruo l'esito istruttorio del Comune di Casamicciola Terme per la somma richiesta pari a Euro 76.156,42 e con Decreto Commissariale n. 407 prot. 3644/CS/ISCHIA del 17/01/2020 è stato concesso il contributo di Euro 76.156,42, Iva ed oneri previdenziali inclusi, in favore di Mauro Riccardo Fario in qualità di proprietario del fabbricato oggetto di riparazione;

PRESO ATTO che con Determinazione del Responsabile Lavori Pubblici del Comune di Casamicciola Terme n. 86 del 24/04/2020, trasmessa dal Sindaco con nota prot. n. 4126 del 25/04/2020, è stata approvata l'istruttoria inerente il SAL I per la liquidazione di Euro 44.990,33 Iva ed oneri previdenziali inclusi, in favore di Mauro Riccardo Fario in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, al Corso Garibaldi n. 50, distinto in catasto al foglio 8, particella 298 sub. 7 per gli interventi di cui alle ordinanze 2 e 4 di questo Commissario straordinario alla ricostruzione;

CONSIDERATO che l'importo erogabile per i lavori in acconto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) dell'ord. 4/2019, non può superare il 50% del contributo concesso, l'importo erogabile è stato rideterminato con relazione istruttoria prot. 4833 del 14/05/2020 dal gruppo di lavoro ex decreto commissariale 207/2019, in complessivi Euro 38.078,21 comprensivi di Euro 33.279,86 per importo lavori SAL I e di Euro 4.798,35 per spese tecniche CPA al 4% e IVA al 22%;

TENUTO PRESENTE che con Decreto Commissariale n. 542, prot. 4872/CS/ISCHIA del 18/05/2020, è stato erogato il 50% del contributo pari ad Euro 38.078,21 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore di Mauro Riccardo Fario in qualità di proprietario del fabbricato in oggetto;

CONSIDERATO che con nota prot. 7309 del 14/07/2020 il tecnico incaricato dal Sig. Mauro Riccardo Fario, arch. Maurizio Pirulli, ha chiesto al Comune di Casamicciola Terme la liquidazione dei lavori di cui allo stato finale e delle spese tecniche;

VISTO che con Determinazione del Responsabile Lavori Pubblici del Comune di Casamicciola Terme n. 152 del 31/08/2020, trasmessa dal Sindaco con nota prot. n. 8925 del 31/08/2020, è stato determinato di Approvare l'istruttoria per la liquidazione a saldo della somma di Euro 30.914,55 Iva e Cassa inclusa, per la riparazione dell'immobile interessato dal sisma di proprietà del sig. Fario Mauro Riccardo sito in Casamicciola Terme al C.so Garibaldi n.50, individuato all'NCEU Ufficio Provinciale di Napoli – Territorio al foglio n. 8 p.lla n. 298 sub 3;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

CONSIDERATO che nella suddetta determinazione viene precisato che con riferimento alla liquidazione del primo SAL richiesto per Euro 44.990,33 di cui Euro 40.191,97 IVA inclusa per i lavori, ed Euro 4.798,35 comprensivo di CPA al 4% e IVA al 22% per le spese tecniche, ai sensi del già richiamato art. 8, comma 1, lett. a) dell'ord. 4/2019, non potendo superare il 50% del contributo concesso, con decreto commissariale n. 542/2020 l'importo erogato è stato pari ad Euro 38.078,21, di cui di Euro 33.279,86 per importo lavori SAL 1 e di Euro 4.798,35 per spese tecniche non corrispondendo sui lavori la differenza pari ad Euro 6.912,11;

CONSIDERATO che con nota commissariale n. 6054/CS/Ischia del 23/09/2020 è stato richiesto di recepire nell'istruttoria tecnica e nella determina del Responsabile dell'area III, quanto decretato dal Commissario straordinario in merito all'importo già liquidato, nonché di aggiornare il provvedimento a firma del Sindaco con l'importo effettivo da trasferire al Comune di Casamicciola Terme tenendo altresì conto di quanto relazionato dall'Arch. Maurizio Pirulli nella "Rendicontazione economica con fatture - Spesa complessiva rimanente", che determina l'effettivo importo da trasferire a consuntivo a favore dell'intestatario della pratica in oggetto,;

PRESO ATTO che con Determinazione del Responsabile Lavori Pubblici del Comune di Casamicciola Terme n. 192 del 20/10/2020, R.G. n. 458 del 22/10/2020, trasmessa dal Sindaco con nota prot. n. 10806 del 26/10/2020, veniva recepito quanto richiesto e determinato di "Impegnare e liquidare Euro 37.826,69 Iva e Cassa inclusa", e che come riscontrabile dalla determinazione, le economie risultanti ammontano ad Euro 251,52";

PRESO ATTO che il tecnico incaricato è l'arch. Maurizio Pirulli, iscritto al relativo Ordine professionale di Napoli al n. 6021 e che le spese tecniche rientrano nei limiti dell'art. 30 del D.L. n. 109/2018;

PRESO ATTO che l'impresa appaltatrice dei lavori è la ditta individuale Bortoluzzi Alessio con sede legale in Lacco Ameno alla via Prov.le Fango n. 104 e che l'iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori era in scadenza il 02/06/2020, e che ai sensi dell'art. 103 comma 2 del D.L. n.18 del 17 marzo 2020, convertito con modifiche dalla legge n. 27 del 24 aprile 2020, le iscrizioni nell'Anagrafe antimafia degli esecutori in scadenza tra il 31 gennaio e il 31 luglio 2020 conservano la loro validità per i novanta giorni successivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza di cui al D.L. in parola;

CONSIDERATO che dalla relazione istruttoria del gruppo di lavoro di questo Commissariato, acquisita al protocollo 6468 del 02/11/2020 si evince che la documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme è coerente con quanto previsto dall'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e dall'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 nonché dal D.L. 109/2018, ed alla luce della stessa, si ritiene congruo l'esito istruttorio del Comune per la somma richiesta pari ad Euro 37.826,69 Iva ed oneri previdenziali inclusi;

RITENUTO, pertanto, che ricorrano le condizioni per l'erogazione a saldo finale del contributo come previsto dall'art. 8 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 pari ad Euro 37.826,69 incluso Iva ed oneri previdenziali;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

D E C R E T A

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate, a valere sulla contabilità speciale n. 6103:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di **Euro 37.826,69** (trentasettemilaottocentoventisei/69) con accredito sul conto di tesoreria unica n. **0185470** presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- L'importo liquidato, pari ad **Euro 37.826,69** (trentasettemilaottocentoventisei/69), è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo a saldo finale in favore di Mauro Riccardo Fario in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, al Corso Garibaldi n. 50, distinto in catasto al foglio 8, particella 298 sub. 7, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'art. 23 del DL. 109/2018;
- Ai sensi dell'art. 8, comma 7, dell'ordinanza n. 4/2019, il Comune di Casamicciola Terme ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad **Euro 37.826,69** (trentasettemilaottocentoventisei/69) in favore di **Mauro Riccardo Fario**, darà comunicazione a questo Commissariato allegando ordinativo di pagamento quietanzato;
- E' fatta salva, per l'erogazione della rata di saldo, nelle modalità previste dall'art. 8, comma 1, lett. b) dell'Ordinanza n. 4/2019, la verifica positiva da parte del Comune di Casamicciola Terme dell'ottemperanza alle prescrizioni dell'Autorizzazione Paesaggistica n. 9/2015 da parte del Sig. Mauro Riccardo Fario nonché sull'effettivo controllo dell'avvenuta esecuzione delle opere oggetto di contributo.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, via PEC.

IL COMMISSARIO
Carlo Schilardi

Visto:
Effettuato controllo
di completezza della documentazione
e congruità della spesa
dott. Giuseppe Di Nardo