



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 759

Prot. 6698/CS/Ischia del 23/11/2020

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Lacco Ameno – Istanza di pagamento presentata dal Sig. DI DOMENICO Vincenzo Marco nel limite del contributo concesso e rideterminato in Euro 55.475,31.

CIG 8372667F5E - CUP C45C20000070001

SAL I - Euro 27.737,65.

VISTO il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze", e in particolare il Capo III, articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018, registrato dalla Corte dei Conti il 13.11.2018 al n. 2052, con il quale il Consigliere Carlo SCHILARDI è stato nominato "Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017";

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge 109/2018 il Commissario straordinario - Cons. Carlo SCHILARDI - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

PRESO ATTO che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 20.11.2019 al n. 2186, al Consigliere Carlo SCHILARDI è stato rinnovato per un ulteriore anno l'incarico di Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

VISTO che ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. b) del citato decreto legge 109/2018 il Commissario, vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

VISTO che l'art. 18, comma 2, del D.L. 109/2018 prevede che il Commissario straordinario provveda all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

VISTO che all'art. 20, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)”*;

VISTO che l'art. 21 del D.L. 109/2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

VISTO che all'art. 23, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”*;

VISTO che all'art. 24, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'art. 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

VISTO che all'art. 24, commi 3 e 4, del D.L. 109/2018 si prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13 del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D. L. n. 109/2018 i contributi sono erogati, a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del D.L. n. 109/2018, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

VISTE l'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 attraverso le quali il Commissario straordinario, rispettivamente, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

VISTA l'istanza presentata al Comune di Lacco Ameno in data 29/07/2019 dal Sig. Di Domenico Vincenzo Marco, in qualità di comproprietario, con delega assunta agli atti dell'Ufficio tecnico comunale per agire in nome e per conto degli altri comproprietari dell'immobile sito in Via San Rocco n. 4, per la concessione di un contributo per la realizzazione di interventi di riparazione dei danni lievi causati dal sisma del 21 agosto 2017, acquisita in pari data al protocollo n. 8803 dell'Ente e successive integrazioni prot. 13237 del



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

26/11/2019, 13424 del 02/12/2019 e 1588 del 13/02/2020;

PRESO ATTO che con determinazione del Responsabile Urbanistica del Comune di Lacco Ameno, n. 286 del 20/05/2020, trasmessa tramite pec il 15/06/2020, è stata approvata la proposta di concessione dei contributi in favore del Sig. Di Domenico Vincenzo Marco, in qualità di comproprietario delegato per il fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Lacco Ameno, alla Via San Rocco n. 4, distinto in catasto al foglio 7, particella 738, sub 9, ai sensi delle ordinanze 2 e 4 del Commissario straordinario alla ricostruzione;

VISTO il provvedimento del Commissario Prefettizio del Comune di Lacco Ameno trasmesso con prot. n. 6111 del 24/06/2020, di ammissione a contributo, per l'importo omnicomprendivo indicato in Euro 50.608,00 Iva ed oneri esclusi per complessivi Euro 61.081,70;

CONSIDERATO che dalla relazione istruttoria del gruppo di lavoro di questo Commissariato, acquisita al protocollo 5304 del 26/06/2020, si evince la documentazione fornita dal Comune di Lacco Ameno è coerente con quanto previsto dall'art. 2 dell'ordinanza 2 del 6 dicembre 2018 e dall'art 7 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, ed alla luce della stessa, si è ritenuto congruo l'esito istruttorio del Comune per la somma richiesta rettificata in Euro 50.568,46 Iva ed oneri inclusi per complessivi Euro 61.033,52;

VISTO il Decreto Commissariale n. 602 prot. n. 5358 del 02/07/2020 di concessione del contributo pari ad Euro 61.053,52 incluso Iva ed oneri previdenziali nei termini previsti dall'art. 8 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, in favore del Sig. Di Domenico Vincenzo Marco;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato per la direzione dei lavori è il Geom. Gianfranco Migliaccio, iscritto all'ordine dei Geometri della provincia di Napoli al n. 5806 e che l'impresa appaltatrice dei lavori è la ditta individuale "Castiglione Srl Unipersonale" con sede legale in Forio (NA) alla via Citronia n. 45, la cui iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori risulta prorogata fino al 29/10/2020 ai sensi dell'art. 103 comma 2 del D.L. n.18 del 17/03/2020, convertito con modifiche dalla legge n. 27/04/2020;

CONSIDERATO che questo Commissario Straordinario, tenuto conto che l'importo erogabile ai sensi del richiamato art. 8, comma 1, lett. a) dell'ordinanza 4/2019, non può superare il 50% del contributo concesso e rilevato che l'importo richiesto di Euro 41.932,14 inerente al SAL I eccede il 50% del contributo concesso con Decreto commissariale n. 602 del 02/07/2020, con nota commissariale n. 6217/CS/Ischia del 12/10/2020 ha richiesto al Comune di Lacco Ameno di aggiornare la documentazione trasmessa relativa al I SAL;

VISTA la nota p.e.c. del 05/11/2020 con la quale il Comune di Lacco Ameno ha trasmesso la documentazione richiesta aggiornata, comprendente, peraltro, il nuovo esito istruttorio prot. 10637 del 21/10/2020, la proposta di determina prot. n. 11146 del 05/11/2020, la determinazione del Responsabile del VI SETTORE e provvedimento a firma del vicesindaco prot. n. 11159 del 05/11/2020, per richiedere la liquidazione di Euro 27.737,65 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore del Sig. Di Domenico Vincenzo Marco, in qualità di comproprietario del fabbricato in oggetto, con delega assunta agli atti dell'Ufficio tecnico comunale, agendo in nome e per conto degli altri comproprietari;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

PRESO ATTO dal contenuto dell'esito istruttorio del Comune di Lacco Ameno, prot. 10637 del 21/10/2020, approvato dal Responsabile del Procedimento con Proposta di determina prot. n. 11146 del 05/11/2020, che il contributo inizialmente richiesto di Euro 61.033,52 è stato rideterminato in Euro 55.475,31 rettificando le aliquote IVA dal 22% al 10% e con oneri previdenziali del 5% e con Iva non dovuta ai sensi della legge n. 190 del 23/12/2014;

CONSIDERATO che in base allo stesso esito istruttorio, dalla documentazione contabile trasmessa dal direttore dei lavori per la liquidazione del I SAL, da erogarsi ai sensi dell'art. 8 dell'ordinanza n. 4/2019, comma 1, lettera a), in misura del 50% del contributo come sopra rideterminato in Euro 55.475,31, si è ritenuto erogabile la somma di Euro 25.284,23 che comprende Euro 23.784 oltre IVA al 10% ed Euro 1.500,00 per spese tecniche, oltre oneri previdenziali del 5% per complessivi Euro 27.737,65;

VISTA l'ulteriore documentazione trasmessa dal Comune di Lacco Ameno, costituita dalla Proposta di determina del Responsabile del Procedimento Arch. Francesco Monti, prot. n. 11146 del 05/11/2020, dalla Determinazione del Responsabile del VI Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, n. 682 del 05/11/2020, dal provvedimento a firma del vicesindaco, di cui alla nota prot. 11159 del 05/11/2020, finalizzata alla liquidazione del I stato avanzamento lavori, relativo all'immobile in oggetto che definisce un importo complessivo erogabile di Euro 27.737,65;

CONSIDERATO che dalla relazione istruttoria del gruppo di lavoro di questo Commissariato, acquisita al protocollo 6652 del 18/11/2020 si evince che la documentazione fornita dal Comune di Lacco Ameno è coerente con quanto previsto dall'art. 2 dell'ordinanza 2 del 6 dicembre 2018 e dall'art 7 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, ed alla luce della stessa, si ritiene congruo l'esito istruttorio del Comune di Lacco Ameno per la somma richiesta per i soli lavori, pari ad Euro 26.162,65 comprensivi di Iva al 10% ed Euro 1.575,00 per le spese tecniche comprensive di oneri previdenziali al 5%, per un totale complessivo pari a Euro 27.737,65 incluso Iva e oneri previdenziali;

RITENUTO, pertanto, che ricorrano le condizioni per l'erogazione del contributo come previsto dall'art. 8 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 pari ad Euro 27.737,65 incluso Iva ed oneri previdenziali;

D E C R E T A

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate, a valere sulla contabilità speciale n. 6103:

- Di rideterminare il contributo di Euro 61.033,52 concesso con decreto n. 602 del 02/07/2020 in Euro 55.475,31;
- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Lacco Ameno per l'importo di **Euro 27.737,65** (ventisettemilasettecentotrentasette/65) con accredito sul conto di tesoreria unica **n. 0304741** presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- L'importo liquidato, pari ad **Euro 27.737,65** (ventisettemilasettecentotrentasette/65), a titolo di SAL I nel limite del 50% del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore del **Sig. Di Domenico Vincenzo Marco**, in qualità di comproprietario delegato per il fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Lacco Ameno, alla Via San Rocco n. 4, distinto in catasto al foglio 7, particella 738, sub 9, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'art. 23 del DL. 109/2018;
- Ai sensi dell'art. 8, comma 7, dell'ordinanza n. 4/2019, il Comune di Lacco Ameno ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad **Euro 27.737,65** (ventisettemilasettecentotrentasette/65) in favore del Sig. **Di Domenico Vincenzo Marco**, darà comunicazione a questo Commissariato allegando ordinativo di pagamento quietanzato.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Lacco Ameno, via PEC.

IL COMMISSARIO
Carlo Schilardi

Visto:
Effettuato controllo
di completezza della documentazione
e congruità della spesa
dott. Giuseppe Di Nardo